

Справка

о подготовке проекта решения Орского городского Совета депутатов

По вопросу: О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества г. Орска

Проект внес: Первый заместитель главы города С.В. Орланов

Докладчик: Председатель КУИ г. Орска Е.Б. Спирина

Поручение председателя Орского городского Совета депутатов:

Руководителю аппарата городского Совета организовать работу согласно Регламенту городского Совета

Гельмель О.А.
(подпись) О.А. Гельмель
« 12 » декабря 2025 г.

Руководитель аппарата городского Совета
Сычева Л.А.
(подпись) Л.А. Сычева
« 12 » декабря 2025 г.

Председателю депутатского комитета

Орланов С.В.
Прошу рассмотреть данный проект решения на заседании депутатского комитета
Гельмель О.А.
(подпись) О.А. Гельмель
« 12 » декабря 2025 г.

Председатель депутатского комитета

« _____ » _____ 2025 г.

Согласование

Наименование организации	Должность, фамилия, имя, отчество	Дата согласования проекта	Подпись
Администрация города Орска	Заместитель главы города по финансово-экономической политике Е.А. Свиненкова	11.12.2025	<u>Свиненкова Е.А.</u>
Администрация города Орска	Заместитель главы города по социальной политике А.С. Нурбаева	11.12.2025	<u>Нурбаева А.С.</u>
Контрольно-счетная палата города Орска	Председатель Контрольно-счетной палаты В.В. Топорков	11.12.2025	<u>Топорков В.В.</u>
Администрация города Орска	Начальник юридического управления С.П. Кравченко	11.12.2025	<u>Кравченко С.П.</u>
Администрация города Орска	Начальник управления экономики Н.В. Конценебина	11.12.2025	<u>Конценебина Н.В.</u>
Администрация города Орска	Начальник финансового управления В.Н. Богданцев	11.12.2025	<u>Богданцев В.Н.</u>

Примечание: при наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются».

При необходимости проект решения может согласовываться с другими организациями и учреждениями города по предложению субъекта правотворческой инициативы, председателя городского Совета, председателя депутатского комитета

Проект решения подготовил: ведущий специалист отдела муниципальной собственности МУ КУИ г. Орска

Дергилева Н.С.
тел: 25-55-27

Проект поступил в городской Совет « 12 » 12 2025 г.

Проект принял: исполнительный секретарь Никольская Т.Н.
(подпись)



Оренбургская область
Орский городской Совет депутатов
РЕШЕНИЕ

Принято Орским городским
Советом депутатов

«_____» _____ 2025 г.

**«О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого
муниципального имущества города Орска»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решением Орского городского Совета депутатов от 07 ноября 2008 года № 42-706 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Орска», решением Орского городского Совета депутатов от 06 ноября 2013 года № 40-668 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления в безвозмездное пользование объектов муниципального имущества города Орска», учитывая обращение автономной некоммерческой организации информационно-аналитического центра поиска пропавших без вести военнослужащих СВО «БЛОКПОСТ», руководствуясь статьей 27 Устава города Орска, Орский городской Совет депутатов решил:

1. Передать в безвозмездное пользование нежилое недвижимое муниципальное имущество города Орска согласно Приложению.
2. Рекомендовать комитету по управлению имуществом города Орска (Е.Б. Спирина) от лица администрации города Орска заключить договор безвозмездного пользования на нежилое недвижимое муниципальное имущество города Орска, указанное в Приложении.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Орского
городского Совета депутатов

О.А.Гельмель

г.Орск «___» _____ 2025 г.
№ _____



ПЕРЕЧЕНЬ

нежилого недвижимого муниципального имущества г. Орска,
подлежащего передаче в безвозмездное пользование из состава муниципальной казны г. Орска

№ п/ п	Адрес объекта	Характеристики Объекта	Цель предоставления	Срок предоста- вления	Ссудодатель	Ссудополучатель
1	2	3	4	5	6	7
1	Оренбургская область, г. Орск, ул.Горького/ Нефтянников, д.30/15	Встроенное помещение № 2 общей площадью 71,3 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0119010:477	Для предоставления услуг по проведению поисковой работы, направленной на установление судьбы военнослужащего пропавшего без вести в ходе проведения СВО	10 лет	Муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Орска»	Автономная некоммерческая организация информационно- аналитического центра поиска пропавших без вести военнослужащих СВО «БЛОКПОСТ»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Орского городского Совета депутатов
«О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого
муниципального имущества г. Орска»

В адрес администрации города Орска поступило обращение от директора автономной некоммерческой организации информационно-аналитического центра поиска пропавших без вести военнослужащих СВО «БЛОКПОСТ» от 27.11.2025 № 11 о предоставлении в безвозмездное пользование объекта нежилого недвижимого муниципального имущества общей площадью 71,3 кв.м., расположенного по адресу: г. Орск, ул.Горького/Нефтянников, д.30/15, пом. 2, для предоставления услуг по проведению поисковой работы, направленной на установление судьбы военнослужащего пропавшего без вести в ходе проведения СВО.

В соответствии с п. 4. ч. 1 ст. 17.1 № 135-ФЗ от 26.07.2006 г. «О защите конкуренции», п.п. 13 п.1, ст. 31.1. № 7-ФЗ от 12.01.1996г. «О некоммерческих организациях», некоммерческим организациям возможно предоставление в безвозмездное пользование муниципального имущества без проведения конкурсов и аукционов.

На основании вышеизложенного комитет по управлению имуществом г. Орска подготовил проект решения, выносимый на обсуждение Орского городского Совета депутатов.

Председатель комитета
по управлению имуществом



Е.Б.Спирина



Финансовое и экономическое обоснование
проекта решения Орского городского Совета депутатов
«О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого
муниципального имущества города Орска»

Принятие данного решения не потребует дополнительных расходов городского бюджета.

Начальник финансового управления



В.Н. Богданцев

Начальник
управления экономики



Н.В. Конценебина

Прогноз социально-экономических и иных последствий принятия решений

Для осуществления социальной поддержки и защиты граждан в соответствии с п 1. ч.1 ст. 31.1. Федерального закона от 12.01.1996г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» органы государственной власти и органы местного самоуправления могут оказывать поддержку социально ориентированным некоммерческим организациям.

В соответствии с п. 4. ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», некоммерческим организациям возможно предоставление в безвозмездное пользование муниципального имущества без проведения конкурсов и аукционов.

Предоставление в безвозмездное пользование объекта нежилого недвижимого имущества общей площадью 71,3 кв.м., пом. 2, расположенного по адресу: г. Орск, ул.Горького/Нефтянников, д.30/15, необходимо для предоставления услуг по проведению поисковой работы, направленной на установление судьбы военнослужащего пропавшего без вести в ходе проведения СВО.

Принятие данного проекта решения не повлечет негативных социально-экономических последствий и позволит автономной некоммерческой организации информационно-аналитического центра поиска пропавших без вести военнослужащих СВО «БЛОКПОСТ» осуществлять формирование и ведение баз данных пропавших без вести военнослужащих, а также оказывать помощь при обращении родственников военнослужащих, пропавших без вести при проведении СВО.

Председатель комитета
по управлению имуществом г. Орска



Е.Б.Спирина

Перечень правовых актов города Орска, подлежащих признанию утративших силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в случае принятия решения проекта решения Орского городского Совета депутатов
«О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества г. Орска»

Принятие проекта решения Орского городского Совета депутатов «О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества г. Орска» не потребует признания утратившим силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия нормативных правовых актов города Орска.

Председатель комитета
по управлению имуществом



Е.Б.Спирина



КУИ

Е.Б.СПИРИНОЙ

АНО «БЛОКПОСТ»

Информационно-аналитический центр поиска пропавших без вести военнослужащих СВО

ОГРН 1235600011624

ИНН 5614089377 КПП 561401001

БИК 044525411

к/с 30101810145250000411

р/с 40703810215296000002

Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г.Москва

462403, г. Орск, ул.Стасова, дом 8 кв.33

тел. 8-905-845-33 83 сайт: блокпост56.рф

email: v333383@mail.ru



исх. № 11 от 27 ноября 2025 г.

СУХАРЬН. В.

Держиловский ИС

Главе города Орска
А.О.Воробьеву

Уважаемый Артём Олегович!

Заявление

Прошу предоставить в безвозмездное пользование нежилое недвижимое муниципальное имущество общей площадью 71,3 кв.м. для осуществления Уставной деятельности, расположенное на 1 этаже по адресу: г. Орск, ул. Горького дом 30, сроком на 10 лет, для предоставления услуг по проведению поисковой работы, направленной на установление судьбы военнослужащего пропавшего без вести в ходе проведения СВО.

Директор

Пузырникова В.В



Держиловский ИС

13.02.8
28.11.2025

Председателю МУ КУИ г. Орска

Е.Б.Спириной

Дермиевой Н.С.

Заявление

Уважаемая Елена Борисовна!

На основании решения Орского городского Совета депутатов от 14.08.2025 № 62-683 «О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества города Орска» объект недвижимости общей площадью 71,3 кв.м., расположенный по адресу: г. Орска, ул. Горького/Нефтяников, д. 30/15, передан в пользование Орскому городскому казачьему обществу.

В настоящее время Орское городское казачье общество не нуждается в использовании данного помещения в связи с чем отсутствует необходимость в подписании договора безвозмездного пользования от 14.08.2025г. № 225

Орское городское казачье общество



В.С.Басаргин

13.12.2025
13224



**Муниципальное образование
«Город Орск»
Оренбургской области
Контрольно-счетная палата
города Орска**

пр. Ленина, 29, г. Орск, 462419
телефон: (3537) 25-88-80
E-mail: ksp-orsk56@rambler.ru
ОКПО 79973639, ОГРН 1065614049324
ИНН/КПП 5614025447/561401001

11.12.2025 № 02-07/313

На № _____ от _____

О направлении заключения

Председателю
комитета по управлению
имуществом г. Орска
Спириной Е.Б.

Уважаемая Елена Борисовна!

Контрольно-счетная палата города Орска направляет заключение на проект решения Орского городского Совета депутатов Оренбургской области «О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества города Орска» (МУ КУИ г. Орска, автономная некоммерческая организация информационно-аналитического центра поиска пропавших без вести военнослужащих СВО «БЛОКПОСТ») без замечаний.

Председатель
контрольно – счетной палаты
города Орска

В.В.Топорков

Исп. Е.Н.Терешина
тел.: 25-88-80



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ОРСКА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

11.12.2025

г. Орск

№ 03-03/233

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Орского городского Совета депутатов
«О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого
муниципального имущества города Орска»

Экспертиза на проект решения Орского городского Совета депутатов «О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества города Орска» (далее - Проект) проведена контрольно-счетной палатой города Орска в соответствии с полномочиями, установленными Положением «О контрольно-счетной палате города Орска».

Проект представлен в контрольно-счетную палату города Орска 10.12.2025 для экспертизы на соответствие федеральным, региональным и нормативно-правовым актам города Орска по распоряжению муниципальным имуществом города Орска, письмом комитета по управлению имуществом г. Орска от 08.12.2025 № 13/02-1816.

Экспертиза проводилась с 10.12.2025 по 11.12.2025.

Проектом предусматривается передать автономной некоммерческой организации информационно-аналитическому центру поиска пропавших без вести военнослужащих СВО «БЛОКПОСТ» в безвозмездное пользование объект нежилого недвижимого муниципального имущества:

встроенное помещение № 2, назначение: нежилое, площадью 71,3 кв.м., кадастровый номер 56:43:0119010:477, адрес (местоположение): Оренбургская область, г. Орск, ул. Горького/Нефтяников, д. 30/15, для предоставления услуг по проведению поисковой работы, направленной на установление судьбы

военнослужащего пропавшего без вести в ходе проведения СВО.

Условия и имущество, предлагаемое к передаче в пользование без проведения процедуры торгов, соответствует п. 4 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п.1. ч.1, ст. 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

По представленному проекту контрольно – счетная палата города Орска замечаний не имеет.

Инспектор
контрольно – счетной палаты
города Орска



Е.Н.Терешина