

СПРАВКА

о подготовке проекта решения Орского городского Совета депутатов

По вопросу: "О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 5 ноября 2014 г. № 52-862 "О налоге на имущество физических лиц"

Проект внес: глава города А.О. Воробьев

(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: начальник финансового управления В.Н. Богданцев

(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Поручение председателя Орского городского Совета депутатов:

Руководителю аппарата городского Совета
организовать работу согласно Регламенту
городского Совета

Гельмелль О.А.
(подпись)

«26» сентября 2025 года

Руководитель аппарата городского Совета

СЫЧЕВА Л.А.
(подпись)

«26» 09 2025 года

Ивановская Т.Н.

Председателю депутатского комитета

Мешков Е.С.

Прошу рассмотреть данный проект решения
на заседании депутатского комитета

Гельмелль О.А.
(подпись)

«03» сентября 2025 года

Председатель депутатского комитета

«___» _____ 2025 года

Согласование

Наименование организации	Фамилия и должность	Дата согласования проекта	Подпись
Администрация города Орск	Заместитель главы города по финансово-экономической политике Свиненкова Е.А.	25.09.2025	
Контрольно-счетная палата	Председатель Контрольно-счетной палаты Топорков В.В.	24.09.2025	
Администрация города Орск	Начальник юридического управления Кравченко С.П.	23.09.2025	
Администрация города Орск	Начальник управления экономики Конценебина Н.В.	22.09.2025	
Администрация города Орск	Начальник финансового управления Богданцев В.Н.	22.09.2025	

Примечание: при наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются».

При необходимости проект решения может согласовываться с другими организациями и учреждениями города по предложению субъекта правотворческой инициативы, председателя городского Совета, председателя комитета

Проект решения подготовил: Главный специалист ОДиТС

(должность)

Штоль Н.С. тел. 25-01-95

(фамилия, инициалы, подпись, телефон)

Проект поступил в городской Совет «26» 09 2025 г.

Проект принял: исполнительный секретарь Никольская Т.Н.

(подпись)



3

Оренбургская область
Орский городской Совет депутатов
РЕШЕНИЕ

**Принято Орским городским
Советом депутатов**

« ____ » _____ 2025 г.

**"О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов
от 5 ноября 2014 г. № 52-862 "О налоге на имущество физических лиц"**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 25, 27 Устава города Орска, Орский городской Совет депутатов решил:

1. Внести в решение Орского городского Совета депутатов от 05 ноября 2014 г. № 52-862 "О налоге на имущество физических лиц" следующее изменения:

1.1. В подпункте 1 пункта 2 настоящего решения цифру "0,1" заменить на цифру "0,3".

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Орская газета» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

**Председатель Орского городского
Совета депутатов**

О.А. Гельмель

Глава города Орска

А.О. Воробьев

г. Орск « ____ » _____ 2025 г.

Опубликовано в газете «Орская газета»

« ____ » _____ 2025 г.



Пояснительная записка
к проекту решения Орского городского Совета депутатов
"О внесении изменений в решение Орского городской Совет депутатов
от 5 ноября 2014 г. № 52-862 "О налоге на имущество физических лиц"

В соответствии с пунктом 3 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований налоговая ставка в отношении жилых домов, объектов незавершенного строительства, единых недвижимых комплексов, гаражей и машино-мест, хозяйственных строений и сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров могут быть увеличены, но не более чем в три раза.

В проекте решения Орского городского Совета депутатов предлагается установить налоговую ставку по данным видам объектов в размере 0,3 процента.

Сумма налога будет исчисляться Налоговой службой с учетом требований, определенных пунктом 8.1 статьи 408 Налогового кодекса Российской Федерации. В соответствии с данной статьей Налогового кодекса сумма исчисленного налога, необходимого к уплате, будет увеличиваться поэтапно с учетом коэффициента 1,1, начиная с 2027 года.

Начальник финансового управления



В.Н.Богданцев

Финансовое и экономическое обоснование
проекта решения Орского городского Совета депутатов
"О внесении изменений в решение Орского городского Совета
депутатов от 5 ноября 2014 г. № 52-862 "О налоге на имущество физических
лиц"

Налог на имущество физических лиц является местным налогом и полностью зачисляется в местный бюджет.

При принятии данного проекта решения бюджет города Орска дополнительно получит в 2027 году налога на имущество физических лиц в сумме 3022 тыс. рублей.

Начальник финансового управления



В.Н.Богданцев

Начальник управления экономики
администрации города Орска



Н.В. Конценебина

Прогноз социально-экономических и иных последствий принятия проекта решения Орского городского Совета депутатов «О туристическом налоге»

Принятие данного проекта решения позволит увеличить налоговые поступления в бюджет города Орска.

Начальник финансового управления



В.Н.Богданцев

Перечень правовых актов города Орска, подлежащих признанию утративших силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в случае принятия решения Орского городского Совета депутатов "О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 5 ноября 2014 г. № 52-862 "О налоге на имущество физических лиц"

Принятие решения Орского городского Совета депутатов "О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 5 ноября 2014 г. № 52-862 "О налоге на имущество физических лиц" не потребует признания утративших силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия нормативных правовых актов города Орска.

Начальник финансового управления



В.Н.Богданцев