


Справка

о подготовке проекта решения Орского городского Совета депутатов

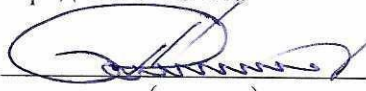
По вопросу: О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества г. Орска

Проект внес: Глава города Орска А.О.Воробьёв 

Докладчик: Председатель КУИ г. Орска Е.Б.Спирина 

Поручение председателя Орского городского Совета депутатов:

Руководителю аппарата городского Совета организовать работу согласно Регламенту городского Совета



Т.А. Чирков
(подпись)

« 24 » 08 2025 г.

Руководителю аппарата городского Совета


(подпись) (фамилия, инициалы)

« 24 » 02 2025 г.


Никольская Т.Н.

Председателю депутатского комитета

Прошу рассмотреть данный проект решения на заседании депутатского комитета





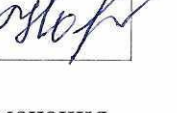
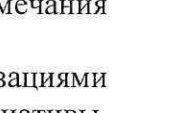
Т.А.Чирков

« _____ » _____ 2025 г.

Председатель депутатского комитета

« _____ » _____ 2025 г.


Согласование

Наименование организации	Должность, фамилия, имя, отчество	Дата согласования проекта	Подпись
Администрация города Орска	Заместитель главы города по финансово-экономической политике Е.А. Свиненкова	21.02.2025	
Администрация города Орска	И.о.заместителя главы города по социальной политике А.Г.Челнаков	20.02.2025	
Контрольно-счетная палата города Орска	Председатель Контрольно-счетной палаты В.В.Топорков	13.02.2025	
Администрация города Орска	Начальник юридического управления С.П. Кравченко	12.02.2025	
Администрация города Орска	Начальник управления экономики Н.В.Конценбина	11.02.2025	
Администрация города Орска	Начальник финансового управления В.Н.Богданцев	10.02.2025	

Примечание: при наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются».

При необходимости проект решения может согласовываться с другими организациями и учреждениями города по предложению субъекта правотворческой инициативы, председателя городского Совета, председателя депутатского комитета

Проект решения подготовил: ведущий специалист отдела муниципальной собственности МУ КУИ г. Орска


Н.С.Дергилева
тел: 25-55-27

Проект поступил в городской Совет « 24 » февраля 2025 г.

Проект принял: исполнительный секретарь 
(подпись) Никольская Т.Н.



Оренбургская область
Орский городской Совет депутатов
РЕШЕНИЕ

Принято Орским городским
Советом депутатов

«_____» _____ 2025 г.

«О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого
муниципального имущества города Орска»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решением Орского городского Совета депутатов от 07 ноября 2008 года № 42-706 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Орска», решением Орского городского Совета депутатов от 06 ноября 2013 года № 40-668 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления в безвозмездное пользование объектов муниципального имущества города Орска», учитывая обращение Межмуниципального управления министерства внутренних дел Российской Федерации «Орское», руководствуясь статьей 27 Устава города Орска, Орский городской Совет депутатов решил:

1. Передать в безвозмездное пользование нежилое недвижимое муниципальное имущество города Орска согласно Приложениям № 1, № 2.
2. Рекомендовать комитету по управлению имуществом города Орска (Е.Б. Спирина) от лица администрации города Орска заключить договор безвозмездного пользования на нежилое недвижимое муниципальное имущество города Орска, указанное в Приложениях № 1, № 2.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Орского
городского Совета депутатов

Т.А. Чирков

г.Орск «__» _____ 2025 г.
№ _____



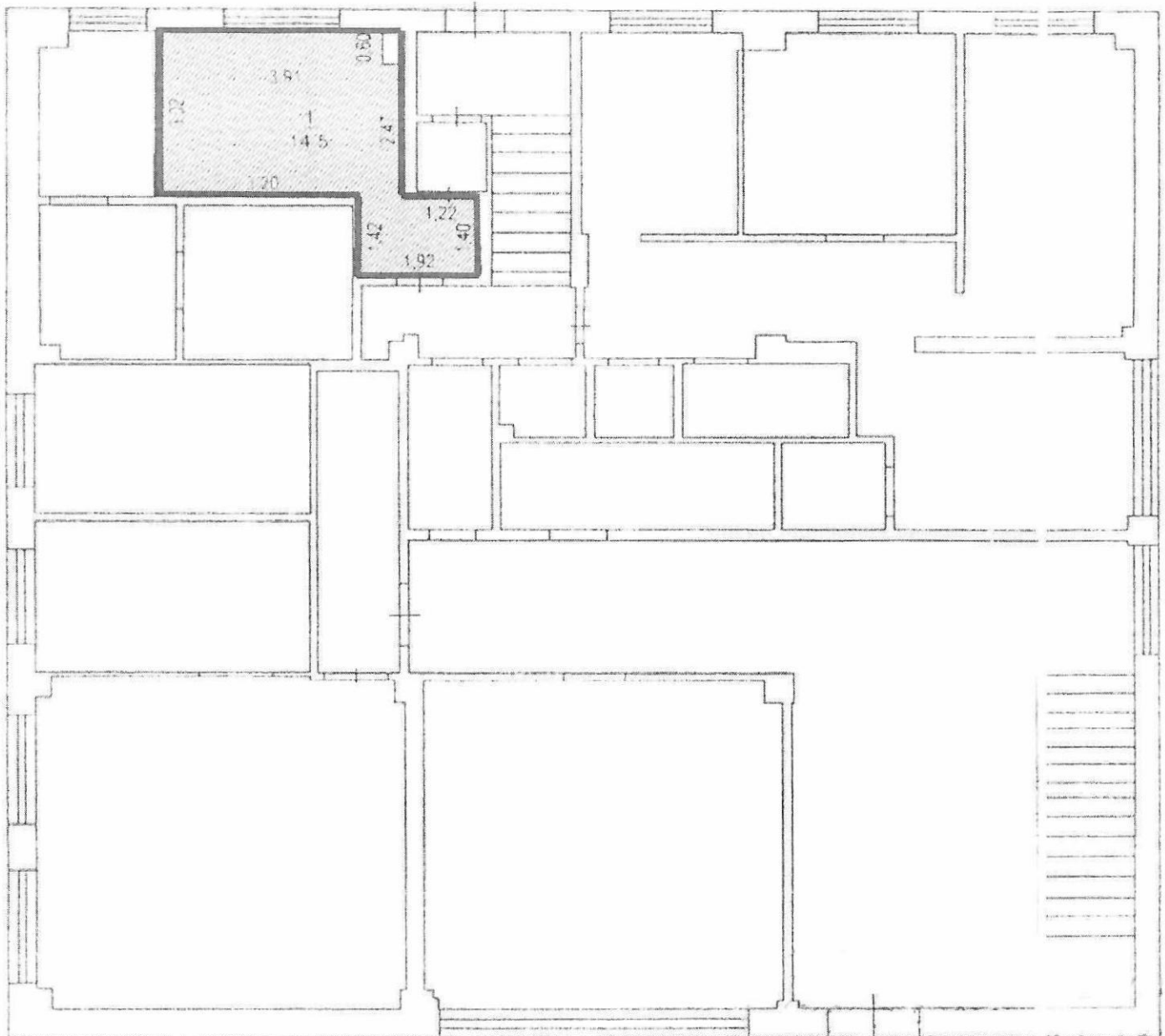
ПЕРЕЧЕНЬ

нежилого недвижимого муниципального имущества г. Орска,
подлежащего передаче в безвозмездное пользование из состава муниципальной казны г. Орска

№ п/п	Адрес объекта	Характеристики Объекта	Цель предоставления	Срок предоставления	Ссудодатель	Ссудополучатель
1	2	3	4	5	6	7
1	Оренбургская область, г. Орск, ш. Гайское, д. 7	Помещение № 1-14,5 кв.м., расположенное на 1 этаже во встроенном помещении № 3, назначение: нежилое, общей площадью 303,6 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0102014:845	Для размещения сотрудников МУ МВД России «Орское»	10 лет	Муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Орска»	Межмуниципальное управление министерства внутренних дел Российской Федерации «Орское»

Экспликация объекта недвижимости муниципальной собственности г. Орска, расположенного на 1 этаже здания по адресу: Оренбургская обл., г. Орск, ш. Гайское, д. 7 и подлежащего передаче в безвозмездное пользование МУ МВД России «Орское»

1 этаж



1 этаж

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Орского городского Совета депутатов
«О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого
муниципального имущества г. Орска»

В связи с окончанием срока действия договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом г. Орска от 12.01.2024 № 690 в адрес администрации г. Орска поступило обращение от начальника тыла Межмуниципального управления министерства внутренних дел Российской Федерации «Орское» по вопросу перезаключения данного договора на новый срок.

МУ МВД России «Орское» просит предоставить в безвозмездное пользование объект нежилого недвижимого муниципального имущества общей площадью 14,5 кв.м., расположенный по адресу: г.Орск, ш. Гайское, д.7, для размещения сотрудников.

В соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 17.1 № 135-ФЗ от 26.07.2006 г. «О защите конкуренции» для государственных учреждений возможно предоставление в безвозмездное пользование муниципального имущества без проведения конкурсов и аукционов.

На основании вышеизложенного комитет по управлению имуществом г. Орска подготовил проект решения, выносимый на обсуждение Орского городского Совета депутатов.

Председатель
комитета по управлению
имуществом г. Орска



Е.Б. Спирина



Финансовое и экономическое обоснование
проекта решения Орского городского Совета депутатов
«О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого
муниципального имущества города Орска»

Принятие данного решения не потребует дополнительных расходов городского бюджета.

Заместитель начальника финансового
управления



Е.Н.Новикова

Начальник
управления экономики



Н.В. Конценебина

Прогноз социально-экономических и иных последствий принятия решений

Предоставление в безвозмездное пользование Межмуниципальному управлению министерства внутренних дел Российской Федерации «Орское» объекта нежилого недвижимого имущества общей площадью 14,5 кв.м., расположенного по адресу: г.Орск, ш. Гайское, д. 7, необходимо для размещения сотрудников МУ МВД России «Орское».

Федеральным Законом № 135-ФЗ от 26.07.2006 г. «О защите конкуренции» закреплена норма, регламентирующая предоставление государственным учреждениям в безвозмездное пользование муниципального имущества без проведения конкурсов и аукционов.

Принятие данного проекта решения не повлечет негативных социально-экономических и иных последствий.

Председатель комитета
по управлению имуществом г. Орска



Е.Б. Спирина

Исп. Дергилева Н.С.
тел. 25-55-27



Перечень правовых актов города Орска, подлежащих признанию утративших силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в случае принятия решения проекта решения Орского городского Совета депутатов «О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества г. Орска»

Принятие проекта решения Орского городского Совета депутатов «О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества г. Орска» не потребует признания утратившим силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия нормативных правовых актов города Орска.

Председатель комитета
по управлению имуществом



Е.Б.Спирина

Исп. Дергилева Н.С.
тел. 25-55-27





Оренбургская область
Муниципальное образование
город Орск
Контрольно-счетная палата
города Орска
462419 г. Орск пр. Ленина, 29
Тел. 25-88-80, факс 25-85-84
ksp-orzk56@rambler.ru

Председателю
комитета по управлению
имуществом г. Орска
Спириной Е.Б.

от 13 февраля 2025 года № 02-07/40

Уважаемая Елена Борисовна!

Контрольно-счетная палата города Орска направляет заключение на проект решения Орского городского Совета депутатов Оренбургской области «О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества города Орска» без замечаний.

Председатель
контрольно – счетной палаты
города Орска

В.В.Топорков

Исп. Е.Н.Терешина
тел.: 25-88-80





КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ОРСКА

462419, г. Орск, пр. Ленина 29, тел.: 25-88-80 факс: 25-85-84 ksp-orsk56@rambler.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Орского городского Совета депутатов «О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества города Орска»

№ 03-03/23

от «13» февраля 2025 года

Экспертиза на проект решения Орского городского Совета депутатов «О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества города Орска» (далее - Проект) проведена контрольно-счетной палатой города Орска в соответствии с полномочиями, установленными Положением «О контрольно-счетной палате города Орска».

Проект представлен в контрольно-счетную палату города Орска 13.02.2025 для экспертизы на соответствие федеральным, региональным и нормативно-правовым актам города Орска по распоряжению муниципальным имуществом города Орска, письмом комитета по управлению имуществом г. Орска от 13.02.2025 № 13/02-203.

Экспертиза проведена 13.02.2025.

Проектом предусматривается передать Межмуниципальному управлению министерства внутренних дел Российской Федерации «Орское» в безвозмездное пользование объект нежилого недвижимого муниципального имущества:

нежилое помещение № 1 площадью 14,5 кв.м., расположенное на первом этаже встроенного нежилого помещения № 3 назначение: нежилое, общей площадью 303,6 кв.м., кадастровый номер 56:43:0102014:845, находящегося

по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ш. Гайское, д. 7, для размещения сотрудников МУ МВД России «Орское».

Условия и имущество, предлагаемое к передаче в пользование без проведения процедуры торгов, соответствует п. 3 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

По представленному проекту контрольно – счетная палата города Орска замечаний не имеет.

Инспектор
контрольно – счетной палаты
города Орска



Е.Н.Терешина



УМВД России по Оренбургской области

Межмуниципальное управление
Министерства внутренних дел
Российской Федерации «Орское»
(МУ МВД России «Орское»)

ул. Ленинского Комсомола, д. 6а, г. Орск, 462411
тел. (3537) 29-50-00, факс (3537) 29-55-30

20 01 2025 № 529
на № _____ от _____

Периловосиде
ЮФ

Главе города Орска

А.О.Воробьёву

178
[Signature]
СУХАРЬ В
23.01.2025
[Signature]

Уважаемый Артём Олегович!

Заявление

В связи с окончанием срока действия договора безвозмездного пользования муниципального имущества от 12.01.2024г. № 690 общей площадью нежилое помещение 14,5 кв.м расположенного на 1 этаже по адресу: г. Орск, Шоссе Гайское, д.7, прошу перезаключить договор на новый срок, сроком на 10 лет, для размещения сотрудников МУ МВД России «Орское».

Начальник тыла

С.Е. Захаров

[Signature]

[Signature]

МУ МВД РОССИИ «ОРСКОЕ»
659