

СПРАВКА

о подготовке проекта решения Орского городского Совета депутатов

По вопросу: «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 г. № 570 «О земельном налоге»

Проект внес: Временно исполняющий полномочия главы города Орска Воробьев Артём Олегович

Докладчик: Богданцев Владимир Николаевич – начальник финансового управления администрации г. Орска

(Ф.И.О. полностью, должность, подпись)

Поручение председателя Орского городского Совета депутатов:

Руководителю аппарата городского Совета депутатов

Включить в повестку дня заседания городского

Совета депутатов на « 24 » 10 2024 г.

и организовать работу над проектом

Т.А. Чирков

« 09 » 10 2024 г.

Руководитель аппарата городского Совета депутатов

Председателю постоянной депутатской комиссии

Жаменев Е.С.

Прошу рассмотреть данный проект решения

на заседании постоянной депутатской комиссии

Т.А. Чирков

« 09 » 10 2024 г.

Председатель постоянной депутатской комиссии

« _____ » _____ 2024 г.

« _____ » _____ 2024 г.

СОГЛАСОВАНИЕ

Наименование организации	Должность, фамилия И.О.	Дата согласования проекта	Подпись
Администрация города Орска	Заместитель главы города по финансово-экономической политике Свиненкова Е.А.	09.10.24	
Администрация города Орска	Начальник финансового управления Богданцев В.Н.	04.10.24	
Администрация города Орска	Начальник юридического управления Кравченко С.П.	04.10.2024	
Администрация города Орска	Начальник управления экономики Конценебина Н.В.	04.10.24	
Контрольно-счетная палата г. Орска	Председатель контрольно-счетной палаты г. Орска Топорков В.В.	09.10.24	

Примечание: при наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются».

При необходимости проект решения может согласовываться с другими организациями и учреждениями города.

Справку согласования составил:

Главный специалист ОДиТС Штоль Н.С. тел. 25-01-95

(должность, фамилия, имя, отчество, № телефона, подпись)

Справку согласования проверила: исполнительный секретарь Орского городского Совета депутатов

Штоль Н.С.

« 09 » 10 2024 г.



3

Оренбургская область
Орский городской Совет депутатов
РЕШЕНИЕ

Принято Орским городским
Советом депутатов

« ____ » _____ 2024г.

**«О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов
от 29 июня 2005 г. № 570 «О земельном налоге»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 25, 27 Устава города Орска, Орский городской Совет депутатов решил:

1. Внести в Приложение к решению Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 г. № 570 «О земельном налоге» следующее изменение:

1.1. Абзац 3 и абзац 4 в пункте 1 раздела 2 «Налоговые ставки» изложить в следующей редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

Орского городского
Совета депутатов
«09» 10.2024 № 02-09/53

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Орская газета» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

**Временно исполняющий
полномочия глава города Орска**

А.О.Воробьев

**Председатель Орского городского
Совета депутатов**

Т.А.Чирков

г. Орск « _____ » _____ 2024 г.

Опубликовано в газете «Орская газета»

« _____ » _____ 2024 г.

Финансовое и экономическое обоснование
проекта решения Орского городского Совета депутатов
«О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов
от 29 июня 2005 г. № 570 «О земельном налоге»

Принятие Орским городским Советом депутатов решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 г. № 570 «О земельном налоге» не потребует дополнительных расходов городского бюджета.

Начальник финансового управления
администрации города Орска



В.Н.Богданцев

Начальник управления экономики
администрации города Орска



Н.В.Конценебина

Пояснительная записка
к проекту решения Орского городского Совета депутатов
«О внесении изменений в решение Орского городского Совета
депутатов от 29 июня 2005 г. № 570 «О земельном налоге»

Федеральным законом от 12 июля 2024 г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» внесены изменения в Налоговый кодекс Российской Федерации в части налоговых ставок в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

Данный проект приводит решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 г. № 570 «О земельном налоге» в соответствие с действующим налоговым законодательством.

Начальник финансового управления
администрации города Орска



В.Н.Богданцев

Прогноз социально-экономических и иных последствий принятия
проекта решения Орского городского Совета депутатов «О внесении
изменений в решение Орского городского Совета депутатов
от 29 июня 2005 г. № 570 «О земельном налоге»

Принятие данного проекта решения не повлечет негативных
социально-экономических и иных последствий.

Начальник финансового управления
администрации города Орска



В.Н.Богданцев

Перечень правовых актов города Орска, подлежащих признанию утративших силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в случае принятия решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 г. № 570 «О земельном налоге»

Принятие решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 г. № 570 «О земельном налоге» не потребует признания утративших силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия нормативных правовых актов города Орска.

Начальник финансового управления
администрации города Орска



В.Н.Богданцев



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ОРСКА

462419, г. Орск, пр. Ленина 29, тел./факс 25-88-80; 21-21-53 ksp-orsk56@rambler.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге»

№03-03/238

от «09» октября 2024 года

Экспертиза на проект решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге» (далее - Проект) проведена контрольно-счетной палатой города Орска в соответствии с полномочиями, установленными Положением «О контрольно-счетной палате города Орска».

Проект представлен в контрольно-счетную палату для экспертизы на соответствие федеральным, региональным и местным правовым актам 09.10.2024г.

Экспертиза была проведена 09.10.2024 года.

Проектом предлагается внести изменения в Приложение к решению Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге» следующее изменение:

Абзац 3 и абзац 4 в пункте 1 раздела 2 «Налоговые ставки» изложить в следующей редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (представленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (представленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в

предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (представленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»

Предложения Орскому городскому Совету депутатов

Контрольно – счетная палата города Орска предлагает принять к рассмотрению предлагаемый Проект.

**Аудитор
контрольно-счетной палаты
города Орска**



В.А. Погорелов