

СПРАВКА
о подготовке проекта решения Орского городского Совета депутатов

3

По вопросу: О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества г. Орска


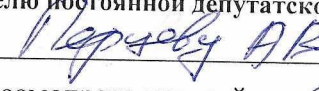
Проект внес: Временно исполняющий полномочия главы города Орска

Докладчик: Председатель МУ КУИ г. Орска
(Ф.И.О. полностью, должность, подпись)




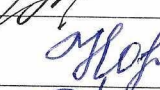
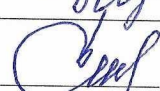

А.О.Воробьев

Е.Б.Спирина

Поручение председателя Орского городского Совета депутатов:


<p>Руководителю аппарата городского Совета депутатов Включить в повестку дня заседания городского Совета депутатов на « <u>24</u> » <u>10</u> 2024 г. и организовать работу над проектом  Т.А. Чирков « <u>08</u> » <u>10</u> 2024 г. Руководитель аппарата городского Совета депутатов « _____ » _____ 2024 г.</p>	<p>Председателю постоянной депутатской комиссии  Прошу рассмотреть данный проект решения на заседании постоянной депутатской комиссии  Т.А. Чирков « <u>08</u> » <u>10</u> 2024 г. Председатель постоянной депутатской комиссии « _____ » _____ 2024 г.</p>
--	---

СОГЛАСОВАНИЕ


Наименование организации	Фамилия и должность	Дата согласования проекта	Подпись
Администрация города Орска	Заместитель главы города по финансово-экономической политике Е.А. Свиненкова	23.09.24	
Администрация города Орска	И.о.заместителя главы города по социальной политике С.В.Маслова	20.09.24	
Администрация города Орска	Начальник юридического управления С.П. Кравченко	19.09.24	
Администрация города Орска	Начальник финансового управления В.Н. Богданцев	09.09.24	
Администрация города Орска	Начальник управления экономики Н.В. Конценебина	09.09.24	
Контрольно-счетная палата г. Орска	Председатель контрольно-счетной палаты г. Орска В.В. Топорков	20.09.24	

Примечание: при наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются». При необходимости проект решения может согласовываться с другими организациями и учреждениями города.

Справку согласования составил: ведущий специалист отдела муниципальной собственности МУ КУИ г. Орска

 **Н.С. Дергилева**
тел.: 25-55-27

Справку согласования проверила исполнительный секретарь Орского городского Совета депутатов

 **Никольская Т.Н.**
« 26 » 09 2024 г.





3

Оренбургская область
Орский городской Совет депутатов
РЕШЕНИЕ

**Принято Орским городским
Советом депутатов**

«24» октября 2024 г.

**«О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого
муниципального имущества города Орска»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решением Орского городского Совета депутатов от 07 ноября 2008 года № 42-706 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Орска», решением Орского городского Совета депутатов от 06 ноября 2013 года № 40-668 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления в безвозмездное пользование объектов муниципального имущества города Орска», учитывая обращение благотворительного фонда помощи инвалидам «Желание», руководствуясь статьей 27 Устава муниципального образования «Город Орск», Орский городской Совет депутатов решил:

1. Передать в безвозмездное пользование нежилое недвижимое муниципальное имущество города Орска согласно Приложению.
2. Рекомендовать комитету по управлению имуществом города Орска (Е.Б. Спирина) от лица администрации города Орска заключить договор безвозмездного пользования на нежилое недвижимое муниципальное имущество города Орска, указанное в Приложении.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

**Председатель Орского
городского Совета депутатов**

Т.А. Чирков

г.Орск «___» _____ 2024 г.
№ _____



Приложение
к решению Орского городского
Совета депутатов
от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ
нежилого недвижимого муниципального имущества г. Орска,
подлежащего передаче в безвозмездное пользование из состава муниципальной казны г. Орска

№ п/п	Адрес объекта	Характеристики Объекта	Цель предоставления	Срок предоставления	Ссудодатель	Ссудополучатель
1	2	3	4	5	6	7
1	Оренбургская область, г. Орск, ул. Радостева, д. 3, встроенно-пристроенное помещение	Нежилое помещение, общей площадью 59,4 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0204003:260	Для осуществления уставной деятельности	10 лет	Муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Орска»	Благотворительный фонд помощи инвалидам «Желание»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Орского городского Совета депутатов
«О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого
муниципального имущества г. Орска».

В адрес администрации города Орска поступило обращение директора благотворительного фонда помощи инвалидам «Желание» от 21.08.2024 о предоставлении в безвозмездное пользование объекта нежилого недвижимого муниципального имущества общей площадью 59,4 кв.м., расположенного по адресу: г. Орск, ул. Радостева, д. 3, встроенно-пристроенное помещение, для осуществления уставной деятельности.

В соответствии с п. 4. ч. 1 ст. 17.1 № 135-ФЗ от 26.07.2006 г. «О защите конкуренции», п.п. 9 п.1, п.п. 12 п.1 ст. 31.1. № 7-ФЗ от 12.01.1996г. «О некоммерческих организациях», некоммерческим организациям возможно предоставление в безвозмездное пользование муниципального имущества без проведения конкурсов и аукционов.

На основании вышеизложенного комитет по управлению имуществом г. Орска подготовил проект решения, выносимый на обсуждение Орского городского Совета депутатов.

Председатель
комитета по управлению
имуществом г. Орска



Е.Б.Спирина





Финансовое и экономическое обоснование
проекта решения Орского городского Совета депутатов
«О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого
муниципального имущества города Орска»

Принятие данного решения не потребует дополнительных расходов
городского бюджета.

Заместитель начальника финансового
управления

 Е.Н. Новикова

 Начальник
управления экономики

 Н.В. Конценбина

Перечень правовых актов города Орска, подлежащих признанию утративших силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в случае принятия решения проекта решения Орского городского Совета депутатов «О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества г. Орска»

Принятие проекта решения Орского городского Совета депутатов «О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества г. Орска» не потребует признания утратившим силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия нормативных правовых актов города Орска.

**Председатель комитета
по управлению имуществом**



Е.Б.Спирина

Исп. Дергилева Н.С.
тел. 25-55-27



Прогноз социально-экономических и иных последствий принятия решений

Для осуществления социальной поддержки и защиты граждан в соответствии с п 1. ч.1 ст. 31.1. Федерального закона от 12.01.1996г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» органы государственной власти и органы местного самоуправления могут оказывать поддержку социально ориентированным некоммерческим организациям.

В соответствии с п. 4. ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», некоммерческим организациям возможно предоставление в безвозмездное пользование муниципального имущества без проведения конкурсов и аукционов.

Предоставление в безвозмездное пользование объекта нежилого недвижимого имущества общей площадью 59,4 кв.м., расположенного по адресу: г. Орск, ул. Радостева, д. 3, встроенно-пристроенное помещение, необходимо для осуществления уставной деятельности.

Принятие данного проекта решения не повлечет негативных социально-экономических последствий и позволит благотворительному фонду помощи инвалидам «Желание» содействовать в реализации программ и мероприятий в сферах профилактики и охраны здоровья, физкультуры и спорта, а также оказывать всестороннюю поддержку организациям и учреждениям, помогающих инвалидам.

Председатель комитета
по управлению имуществом г. Орска



Е.Б.Спирина





Оренбургская область
Муниципальное образование
город Орск
Контрольно-счетная палата
города Орска
462419 г. Орск пр. Ленина, 29
Тел. 25-88-80, факс 25-85-84
ksp-orsk56@rambler.ru

Председателю
комитета по управлению
имуществом г. Орска
Спириной Е.Б.

от 20 сентября 2024 года № 02-07/233

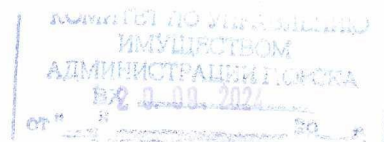
Уважаемая Елена Борисовна!

Контрольно-счетная палата города Орска направляет заключение на
на проект решения Орского городского Совета депутатов
«О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого
муниципального имущества города Орска» без замечаний.

Аудитор
контрольно – счетной палаты
города Орска

В.А.Погорелов

Исп. Е.Н.Терешина
тел.: 25-88-80





КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ОРСКА

462419, г. Орск, пр. Ленина 29, тел.: 25-88-80 факс: 25-85-84 ksp-orzk56@rambler.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект решения Орского городского Совета депутатов
«О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого
муниципального имущества города Орска»**

№ 03-03/223

от «20» сентября 2024 года

Экспертиза на проект решения Орского городского Совета депутатов «О передаче в безвозмездное пользование муниципального недвижимого имущества города Орска» (далее - Проект) проведена контрольно-счетной палатой города Орска в соответствии с полномочиями, установленными Положением «О контрольно-счетной палате города Орска».

Проект представлен в контрольно-счетную палату города Орска 18.09.2024 для экспертизы на соответствие федеральным, региональным и нормативно-правовым актам города Орска по распоряжению муниципальным имуществом города Орска, письмом комитета по управлению имуществом г. Орска от 18.09.2024 № 13/02-1168.

Экспертиза проводилась с 18.09.2024 по 20.09.2024.

Проектом предусматривается принятие представительным органом решения о передаче муниципального имущества согласно приложению.

Приложением к проекту предусматривается передать благотворительному фонду помощи инвалидам «Желание» в безвозмездное пользование нежилое недвижимое муниципальное имущество:

помещение, назначение: нежилое, общая площадь 59,4 кв.м., этаж: 1, кадастровый номер: 56:43:0204003:260, расположенное по адресу: Оренбургская область, город Орск, ул. Радостева, д. 3, встроенное-пристроенное помещение, для осуществления уставной деятельности.

Условия и имущество, предлагаемое к передаче в пользование без проведения процедуры торгов, соответствует п. 4 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п.п. 9 п. 1., п.п. 12 п. 1. ст. 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

По представленному проекту контрольно – счетная палата города Орска замечаний не имеет.

Инспектор
контрольно – счетной палаты
города Орска



Е.Н.Терешина

КУК
Е.В. СУХАРЬ

Временно исполняющему полномочия
главы города Орска
А.О.Воробьеву

И.В. СУХАРЬ
22.09.2024

Уважаемый Артём Олегович!

Перенесено

В связи с окончанием срока действия договора № 687 безвозмездного пользования нежилым недвижимым муниципальным имуществом (здания, помещения, строения) от 28 сентября 2023 г. просим передать на новый срок в безвозмездное пользование **БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОМУ ФОНДУ ПОМОЩИ ИНВАЛИДАМ «ЖЕЛАНИЕ»** (БФПИ «ЖЕЛАНИЕ») помещение № 1 -30,3 кв.м., расположенное в подвале; помещения: № 1 -6,8 кв.м., № 2 - 2,7 кв.м., № 3 - 18,1 кв.м., № 4 - 1,5 кв.м., общей площадью 59,4 кв.м., расположенные на 1 этаже помещения, назначение: нежилое помещение, общая площадь 59,4 кв.м., этаж 1, подвал., расположенное по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, город Орск, улица Радостева, дом 3, встроенно-пристроенное помещение, для осуществления уставной деятельности БФПИ «ЖЕЛАНИЕ» сроком на 10 (десять) лет.

С уважением,
Директор Благотворительного фонда
помощи инвалидам «Желание»



Тучков **Е.В.Тучков**

7182