


СПРАВКА

2



о подготовке проекта решения Орского городского Совета депутатов

По вопросу: Об утверждении перечня муниципального имущества города Орска, предлагаемого к передаче в государственную собственность Оренбургской области»





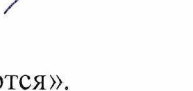
Проект внес: Временно исполняющий полномочия
главы города Орска А.О. Воробьев 

Докладчик: Исполняющий обязанности председателя комитета
по управлению имуществом г. Орска А.В. Воронин 
(Ф.И.О. полностью, должность, подпись)

Поручение председателя Орского городского Совета депутатов:

<p>Руководителю аппарата городского Совета депутатов Включить в повестку дня заседания городского Совета депутатов на « <u>08</u> » <u>10</u> 2024 г. и организовать работу над проектом  <u>Т.А. Чирков</u> « <u>08</u> » <u>10</u> 2024 г. Руководитель аппарата городского Совета депутатов « _____ » _____ 2024 г.</p>	<p>Председателю постоянной депутатской комиссии <u>Переву АВ</u> Прошу рассмотреть данный проект решения на заседании постоянной депутатской комиссии  <u>Т.А. Чирков</u> « <u>08</u> » <u>10</u> 2024 г. Председатель постоянной депутатской комиссии « _____ » _____ 2024 г.</p>
---	---

СОГЛАСОВАНИЕ

Наименование организации	Фамилия и должность	Дата согласования проекта	Подпись
Администрация города Орска	Заместитель главы города по финансово-экономической политике Свиненкова Е.А.	27.08.24	
Администрация города Орска	Начальник юридического управления Кравченко С.П.	27.08.24	
Администрация города Орска	Начальник финансового управления Богданцев В.Н.	18.08.24	
Администрация города Орска	Начальник управления экономики Н.В. Конценебина	20.08.24	
Контрольно-счетная палата г. Орска	Председатель контрольно-счетной палаты г. Орска Топорков В.В.	27.08.24	

Примечание: при наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются». При необходимости проект решения может согласовываться с другими организациями и учреждениями города.

Справку согласования составил: ведущий специалист отдела муниципальной собственности МУ КУИ г. Орска


Н.А. Садовая
тел.: 25-57-08

Справку согласования проверила исполнительный секретарь Орского городского Совета депутатов


Никольская Т.Н.
« 27 » 09 2024 г.



2

Оренбургская область
Орский городской Совет депутатов
РЕШЕНИЕ

Принято Орским городским
Советом депутатов

«_____» _____ 2024 г.

**«Об утверждении перечня муниципального имущества
города Орска, предлагаемого к передаче в государственную
собственность Оренбургской области»**

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 13 июня 2006 года № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или муниципальную собственность субъекта Российской Федерации», решения Орского городского Совета депутатов от 07 ноября 2008 года № 42-706 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Орска», обращения Министерства социального развития Оренбургской области от 31 июля 2024 № 14050/09, руководствуясь статьей 27 Устава города Орска, Орский городской Совет депутатов решил:

Аппарат
Орского городского
Совета депутатов
«27» 09 24 № 02-08/52

1. Утвердить Перечень муниципального имущества города Орска, предлагаемого к передаче в государственную собственность Оренбургской области согласно Приложению.

2. Поручить администрации города Орска представить настоящее решение в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области для согласования и принятия решения.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

**Председатель Орского
городского Совета депутатов**

Т.А. Чирков

Приложение
к решению Орского городского
Совета депутатов

от _____ № _____

П Е Р Е Ч Е Н Ь
муниципального имущества города Орска, предлагаемого к передаче
в государственную собственность Оренбургской области

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	2	3	4	5	6
1	Муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Орска»	г. Орск, пр. Ленина, д. 29 ИНН 5613000400	Здание	Оренбургская область, г. Орск, ул. Кутузова, д. 31	Здание, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных: 1, площадью 739,6 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0119007:84
2	Муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Орска»	г. Орск, пр. Ленина, д. 29 ИНН 5613000400	Здание	Оренбургская область, г. Орск, ул. Кутузова, д. 31	Здание, назначение: нежилое, склад, количество этажей: 2, в том числе подземных: 1, площадью 73,8 кв.м., с кадастровым номером 56:43:0119007:81
3	Муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Орска»	г. Орск, пр. Ленина, д. 29 ИНН 5613000400	Земельный участок	Оренбургская область, г. Орск, ул. Кутузова, д. 31	Земельный участок, общая площадь 6119 кв.м., с кадастровым номером 56:43:0119007:50

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Орского городского Совета депутатов
«Об утверждении перечня муниципального имущества города Орска,
предлагаемого к передаче в государственную собственность
Оренбургской области»

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона Российской Федерации от 22 августа 2004 г. № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», находящееся в муниципальной собственности имущество, которое используется государственными органами Оренбургской области, подлежит передаче в государственную собственность Оренбургской области.

На основании обращения, Министерства социального развития Оренбургской области от 31.07.2024 № 14050/09 администрацией города Орска, подготовлен проект решения Орского городского Совета депутатов об утверждении перечня муниципального имущества города Орска, расположенного по адресу:

Оренбургская область, г. Орск, ул. Кутузова 31, предлагаемого к передаче в государственную собственность Оренбургской области.

В соответствии с решением Орского городского Совета депутатов от 14.12.2016 г. № 18-298 «О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества города Орска», с решением Орского городского Совета депутатов от 21.03.2019 г. № 46-762 «О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества города Орска», договорами безвозмездного пользования муниципальным имуществом города Орска от 15 декабря 2016 года № 177, от 21 марта 2019, дополнительным соглашением к договору от 15.12.2016г. №177 безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 01 июня 2018 г. объекты недвижимости муниципальной собственности города Орска:

-двухэтажное административное здание с подвалом, литер Е, с общей площадью 739,6 кв.м., в том числе подвал 183,9 кв.м., с кадастровым номером 56:43:0119007:84;

-одноэтажное здание склада с подвалом, литер В, общая площадь 73,8 кв.м., в том числе подвал 26,4 кв.м., с кадастровым номером 56:43:0119007:81,

находятся в безвозмездном пользовании у Государственного казенного учреждения Оренбургской области «Центр по материально-техническому и хозяйственному обеспечению деятельности органов и учреждений системы социальной защиты населения Оренбургской области»,

-земельный участок, общая площадь 6119 кв.м., с кадастровым номером 56:43:0119007:50.

находится в постоянном (бессрочном) пользовании у Государственного казенного учреждения Оренбургской области «Центр по материально-техническому и хозяйственному обеспечению деятельности органов и учреждений системы социальной защиты населения Оренбургской области».

**Исполняющий обязанности председателя
Комитета по управлению имуществом г. Орска**



А.В.Воронин

Финансовое и экономическое обоснование
Проекта решения Орского городского Совета депутатов
«Об утверждении перечня муниципального имущества города
Орска, предлагаемого к передаче в государственную
собственность Оренбургской области»

Принятие данного решения не потребует дополнительных расходов городского бюджета.

Начальник финансового управления



В.Н.Богданцев

Начальник управления экономики



Н.В.Конценбина



ПРОГНОЗ

социально-экономических и иных последствий принятия решения
к проекту решения Орского городского Совета депутатов
«Об утверждении перечня муниципального имущества города Орска,
предлагаемого к передаче в государственную собственность
Оренбургской области»

Принятие данного проекта решения не повлечет негативных
социально-экономических последствий.

Исполняющий обязанности
председателя комитета по управлению
имуществом г. Орска



А.В.Воронин

Исп. Садовая Н.А.
тел. 25-57-08



Перечень правовых актов города Орска, подлежащих признанию утративших силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в случае принятия решения проекта решения Орского городского Совета депутатов «Об утверждении перечня муниципального имущества города Орска, предлагаемого к передаче в государственную собственность Оренбургской области»

Принятие проекта решения Орского городского Совета депутатов «Об утверждении перечня муниципального имущества города Орска, предлагаемого к передаче в государственную собственность Оренбургской области» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия нормативных правовых актов города Орска.

Исполняющий обязанности
председателя комитета
по управлению имуществом г. Орска



А.В.Воронин





Оренбургская область
Муниципальное образование
город Орск
Контрольно-счетная палата
города Орска
462419 г. Орск пр. Ленина, 29
Тел. 25-88-80, факс 25-85-84
ksp-orsk56@rambler.ru

Исполняющему обязанности
председателя
комитета по управлению
имуществом г. Орска
Воронину А.В.

от 27 сентября 2024 года № 02-07/240

Уважаемый Андрей Владимирович!

Контрольно-счетная палата города Орска направляет заключение на проект решения Орского городского Совета депутатов «Об утверждении перечня муниципального имущества города Орска, предлагаемого к передаче в государственную собственность Оренбургской области» без замечаний.

Председатель
контрольно – счетной палаты
города Орска

В.В.Топорков

Исп. Е.Н.Терешина
тел.: 25-88-80



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ОРСКА

462419, г. Орск, пр. Ленина 29, тел.: 25-88-80 факс: 25-85-84 ksp-orsk56@rambler.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект решения Орского городского Совета депутатов
«Об утверждении перечня муниципального имущества города Орска,
предлагаемого к передаче в государственную собственность
Оренбургской области»**

№ 03-03/230

от «27» сентября 2024 года

Экспертиза на проект решения Орского городского Совета депутатов «Об утверждении перечня муниципального имущества города Орска, предлагаемого к передаче в государственную собственность Оренбургской области» (далее - Проект), проведена контрольно-счетной палатой города Орска в соответствии с полномочиями, установленными Положением «О контрольно-счетной палате города Орска».

Проект представлен в контрольно-счетную палату города Орска 27.09.2024 для экспертизы на соответствие федеральным, региональным и нормативно-правовым актам города Орска по распоряжению муниципальным имуществом города Орска, письмом комитета по управлению имуществом г. Орска от 27.09.2024 № 13/02-1214

Экспертиза проведена 27.09.2024.

Проектом предусматривается утвердить «Перечень муниципального имущества города Орска, предлагаемого к передаче в государственную собственность Оренбургской области», содержащий следующие объекты:

1. Переданные в безвозмездное пользование Государственному казенному учреждению Оренбургской области «Центр по материально-техническому и хозяйственному обеспечению деятельности органов и учреждений системы социальной защиты населения Оренбургской области»:

административное здание, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных: 1, площадью 739,6 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0119007:84, расположенное по адресу: г. Орск, ул. Кутузова, д. 31;

здание склада, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных: 1, площадью 73,8 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0119007:81, расположенное по адресу: г. Орск, ул. Кутузова, д. 31;

2. Переданный в постоянное (бессрочное) пользование Государственному казенному учреждению Оренбургской области «Центр по материально-техническому и хозяйственному обеспечению деятельности органов и учреждений системы социальной защиты населения Оренбургской области»:

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: размещение и эксплуатация административного здания, площадь: 6119 кв.м., кадастровый номер 56:43:0119007:50, местоположение: Оренбургская обл., г. Орск, ул. Кутузова, 31.

Проект, предусматривающий передачу муниципального имущества города Орска в государственную собственность Оренбургской области, разработан в порядке установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 13 июня 2006 года № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации».

По представленному Проекту контрольно-счётная палата города Орска, замечаний не имеет.

Инспектор
контрольно – счетной палаты
города Орска



Е.Н.Терешина



**МИНИСТЕРСТВО
СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**
(Минсоцразвития Оренбургской области)

ул. Терешковой, д. 33, г. Оренбург, 460006
 телефон: (3532) 77-33-38; факс: (3532) 77-34-89
<http://www.msr.orb.ru>; e-mail: szn@mail.orb.ru

31.07.2024 № 14050/09

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

Временно исполняющему
полномочия главы города Орска

Воробьёву А.О.

Свиненковой Е.А.

На № _____ от _____

О направлении информации

**Н.В. СУХАРЬ
ТУМАШЕВИЧ О. В.**
05.08.2024

Уважаемый Артем Олегович!

Садовое

Свердлов ЕФ

Министерство социального развития Оренбургской области просит рассмотреть вопрос о передаче в установленном порядке в государственную собственность Оренбургской области объектов недвижимого имущества: административного нежилого двухэтажного здания с подвалом, а также земельного участка, расположенных по адресу: г. Орск, ул. Кутузова, д. 31, с последующим закреплением указанных объектов за государственным казенным учреждением Оренбургской области «Центр по материально – техническому и хозяйственному обеспечению деятельности органов и учреждений системы социальной защиты населения Оренбургской области» (далее – Учреждение).

Административное здание является муниципальной собственностью муниципального образования «Город Орск» и предоставлено Учреждению по договору безвозмездного пользования с 2016 года для размещения филиала государственного казенного учреждения Оренбургской области «Центр социальной поддержки населения» и специалистов опеки и попечительства министерства социального развития Оренбургской области, выполняющих социально-значимые функции для населения, проживающего на территории г. Орска.

Министр

Е.А.Сладкова

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Исп. Беяшева Т.В., 44 31 05

Беяшева

Беяшева

КОМПЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРСКА

АДМИНИСТРАЦИЯ
города Орска
Оренбургской области
"01" "08" 2024 г.
№ 7467