

**Заключение правового отдела Орского городского
Совета депутатов по проекту решения «О внесении изменений в
решение Орского городского Совета депутатов от 01 апреля 2015 г.
№ 58-940 «Об утверждении «Положения о Комитете архитектуры и
градостроительства администрации города Орска»**

В Орский городской Совет депутатов поступил проект решения «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 01 апреля 2015 г. № 58-940 «Об утверждении «Положения о Комитете архитектуры и градостроительства администрации города Орска».

Принятие предлагаемого проекта решения относится к полномочиям Орского городского Совета депутатов.

Проектом предлагается Раздел 4 «Полномочия Комитета» дополнить пунктом 4.34.- Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

В соответствии с п.55 Постановления Правительства РФ «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» садовый дом признается жилым домом и жилой дом садовым домом на основании решения органа местного самоуправления муниципального образования, в границах которого расположен садовый дом или жилой дом. В связи с этим возникла необходимость внести изменения в Положение о Комитете архитектуры и градостроительства администрации г. Орска дополнив полномочиями по принятию решения о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

Проект решения соответствует федеральному законодательству, Уставу города Орска, Регламенту работы Орского городского Совета депутатов.

Замечаний правового и юридико-технического характера не имеется.

**Начальник правового отдела
Орского городского Совета депутатов**



Н.В. Чернова