

СПРАВКА
о подготовке проекта решения Орского городского Совета депутатов

По вопросу «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 01 апреля 2015 г. № 58-940 «Об утверждении «Положения о Комитете архитектуры и градостроительства администрации города Орска»

Проект внес: Временно исполняющий полномочия главы города Орска глава города Орска

Воробьев А.О. _____

Докладчик: Исполняющий обязанности председателя комитета архитектуры и градостроительства администрации

г. Орска Бурундуков В.В. _____

(Ф.И.О. полностью, должность, подпись)

Поручение председателя Орского городского Совета депутатов:

Руководителю аппарата городского Совета депутатов

Включить в повестку дня заседания городского

Совета депутатов на « 14 » 2024 года

и организовать работу над проектом

_____ Т.А. Чирков

« 29 » 2024 года

Руководитель аппарата городского Совета депутатов

« _____ » _____ 2024 года

Председателю постоянной депутатской комиссии

_____ Ясробуеву С.А.

Прошу рассмотреть данный проект решения на заседании постоянной депутатской комиссии

_____ Т.А. Чирков

« 29 » 2024 года

Председатель постоянной депутатской комиссии

« _____ » _____ 2024 года

СОГЛАСОВАНИЕ

Наименование организации	Должность, фамилия И.О.	Дата согласования проекта	Подпись
Администрация города Орска	Первый заместитель главы города Е.В. Новиков	22.07.2024	_____
Администрация города Орска	Заместитель главы города – руководитель аппарата администрации А.О. Воробьев	22.07.2024	_____
Администрация города Орска	Начальник юридического управления С.П. Кравченко	18.07.2024	_____
Администрация города Орска	Начальник финансового управления В.Н. Богданцев	16.07.2024	_____
Администрация города Орска	Начальник управления экономики Н.В. Конценбина	16.07.2024	_____

Примечание: при наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются».

При необходимости проект решения может согласовываться с другими организациями и учреждениями города.

Справку согласования составил: главный специалист комитета архитектуры и градостроительства администрации г. Орска

А.М. Плебух тел. 22-40-56
(должность, фамилия, имя, отчество, № телефона, подпись)

Справку согласования проверила: исполнительный секретарь Орского городского Совета депутатов

_____ Никольская Т.Н.

« 29 » 2024г.



2

Оренбургская область
Орский городской Совет депутатов
РЕШЕНИЕ

**Принято Орским городским
Советом депутатов**

« » 2024 г.

**«О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов
Оренбургской области от 01 апреля 2015 г. № 58-940 «Об утверждении «Положения о
Комитете архитектуры и градостроительства администрации города Орска»**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 01 апреля 2015 года № 58-940 «Об утверждении «Положения о Комитете архитектуры и градостроительства администрации города Орска», руководствуясь статьями 25, 27 Устава муниципального образования «Город Орск», Орский городской Совет депутатов решил:

1. Внести в решение Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 01 апреля 2015 года № 58-940 «Об утверждении «Положения о Комитете архитектуры и градостроительства администрации города Орска» следующие изменения с учетом ранее внесенных изменений:

1.1. Раздел 4 дополнить пунктом 4.34. следующего содержания:

«4.34. Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Орская газета».

**Временно исполняющий
полномочия
главы города Орска**

А.О.Воробьев

**Председатель Орского городского
Совета депутатов**

Т.А. Чирков

г. Орск « » 2024 г.

№

Опубликовано в газете
«Орская газета»

« »

2024 г.

№



Пояснительная записка к проекту решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 01 апреля 2015 г. № 58-940 «Об утверждении «Положения о Комитете архитектуры и градостроительства администрации города Орска»

Проект решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 01 апреля 2015 года № 58-940 «Об утверждении «Положения о Комитете архитектуры и градостроительства администрации города Орска» (далее – проект решения) выносится на рассмотрение и утверждение Орским городским Советом депутатов.

Проект решения подготовлен в связи с постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», данное постановление было дополнено разделом VI, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24 декабря 2018 года № 1653, которое вступило в силу с 01.01.2019 года. Согласно пункта 55 указанного выше постановления садовый дом признается жилым домом и жилой дом - садовым домом на основании решения органа местного самоуправления муниципального образования, в границах которого расположен садовый дом или жилой дом.

В соответствии с постановлением правительства Оренбургской области от 16.06.2024 № 519-пп «Об утверждении Порядка оказания единовременной материальной помощи гражданам, являющимся собственниками нежилого помещения, расположенного на земельном участке в границах территории ведения гражданами садоводства, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году» возникла необходимость в оказании данной муниципальной услуги.

В связи с вышеизложенным на комитет архитектуры и градостроительства администрации г. Орска возложены полномочия по предоставлению муниципальной услуги по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом. В настоящее время разработан и находится на согласовании регламент по предоставлению муниципальной услуги признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

В связи с предоставлением муниципальной услуги, входящей в полномочия комитета архитектуры и градостроительства администрации г. Орска возникла необходимость внести изменения в Положение о Комитете архитектуры и градостроительства администрации города Орска.

На основании вышеизложенного данный проект решения необходим в связи с необходимостью предоставления муниципальной услуги.

**Исполняющий обязанности
председателя КАиГ**



В.В. Бурундуков

Перечень

Нормативно-правовых актов города Орска, подлежащих признанию утративших силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в случае принятия решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 01 апреля 2015 г. № 58-940 «Об утверждении «Положения о Комитете архитектуры и градостроительства администрации города Орска»

Принятие проекта решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 01 апреля 2015 г. № 58-940 «Об утверждении «Положения о Комитете архитектуры и градостроительства администрации города Орска» не потребует дополнительного признания утратившими силу, изменение, дополнение решений Орского городского Совета депутатов, и нормативных правовых актов администрации города Орска, содержащих название вышеуказанного решения Орского городского Совета депутатов.

**Исполняющий обязанности
председателя КАиГ**



В.В. Бурундуков

Прогноз
социально-экономических и иных последствий принятия Орским
городским Советом депутатов решения депутатов «О внесении
изменений в решение Орского городского Совета депутатов
Оренбургской области от 01 апреля 2015 г. № 58-940 «Об утверждении
«Положения о Комитете архитектуры и градостроительства
администрации города Орска»

Принятие Орским городским Советом депутатов решения «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 01 апреля 2015 г. № 58-940 «Об утверждении «Положения о Комитете архитектуры и градостроительства администрации города Орска» не повлечет за собой негативных социально-экономических и иных последствий.

Исполняющий обязанности
председателя КАиГ



В.В. Бурундуков

**Финансовое и экономическое обоснование
проекта решения Орского городского Совета депутатов
«О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов
Оренбургской области от 01 апреля 2015 г. № 58-940 «Об утверждении
«Положения о Комитете архитектуры и градостроительства
администрации города Орска»**

Принятие данного решения Орского городского Совета депутатов не потребует дополнительных затрат из городского бюджета.

Начальник
финансового управления
администрации города Орска



В.Н. Богданцев

Начальник
управления экономики
администрации города Орска



Н.В. Конценбина