

СПРАВКА


о подготовке проекта решения Орского городского Совета депутатов

По вопросу: Об утверждении перечня муниципального имущества города Орска, предлагаемого к передаче в государственную собственность Оренбургской области»

Проект внес: Глава города Орска

В.Н. Козуница 



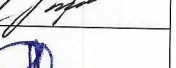

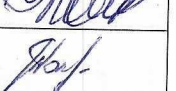
Докладчик: Председатель МУ КУИ г. Орска Е.Б. Спирина
(Ф.И.О. полностью, должность, подпись)



Поручение председателя Орского городского Совета депутатов:

<p>Руководителю аппарата городского Совета депутатов</p> <p>Включить в повестку дня заседания городского Совета депутатов на « <u>16</u> » <u>06</u> 2024 г. и организовать работу над проектом</p> <p> Т.А. Чирков</p> <p>« <u>10</u> » <u>06</u> 2024 г.</p> <p>Руководитель аппарата городского Совета депутатов</p> <p>« _____ » _____ 2024 г.</p>	<p>Председателю постоянной депутатской комиссии</p> <p> Нерсисян А.В.</p> <p>Прошу рассмотреть данный проект решения на заседании постоянной депутатской комиссии</p> <p> Т.А. Чирков</p> <p>« <u>10</u> » <u>06</u> 2024 г.</p> <p>Председатель постоянной депутатской комиссии</p> <p>« _____ » _____ 2024 г.</p>
---	--

СОГЛАСОВАНИЕ

Наименование организации	Фамилия и должность	Дата согласования проекта	Подпись
Администрация города Орска	Заместитель главы города по финансово-экономической политике Свиленкова Е.А.	27.05.24.	
Администрация города Орска	Начальник юридического управления Кравченко С.П.	24.05.24.	
Администрация города Орска	Начальник финансового управления Богданцев В.Н.	13.05.24.	
Администрация города Орска	Начальник управления экономики Н.В. Конценебина	13.05.2024	
Контрольно-счетная палата г. Орска	Председатель контрольно-счетной палаты г. Орска Топорков В.В.	20.05.24	

Примечание: при наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются». При необходимости проект решения может согласовываться с другими организациями и учреждениями города.

Справку согласования составил: ведущий специалист отдела муниципальной собственности МУ КУИ г. Орска

 Д.А. Михалкова
тел.: 25-57-08

Справку согласования проверила исполнительный секретарь Орского городского Совета депутатов

 Никольская Т.Н.
« 30 » 05 2024 г.



6

Оренбургская область
Орский городской Совет депутатов

РЕШЕНИЕ

Принято Орским городским
Советом депутатов

« _____ » _____ 2024 г.

**«Об утверждении перечня муниципального имущества
города Орска, предлагаемого к передаче в государственную
собственность Оренбургской области»**

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 13 июня 2006 года № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», решения Орского городского Совета депутатов от 07 ноября 2008 года № 42-706 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Орска», обращения Министерства социального развития Оренбургской области от 27 декабря 2023 года № 13686/09, руководствуясь статьей 27 Устава муниципального образования «Город Орск», Орский городской Совет депутатов решил:

Аппарат
Орского городского
Совета депутатов
«30» 05-24 № 02-08/31

1. Утвердить Перечень муниципального имущества города Орска, предлагаемого к передаче в государственную собственность Оренбургской области согласно Приложению.

2. Поручить администрации города Орска представить настоящее решение в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области для согласования и принятия решения.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

**Председатель Орского
городского Совета депутатов**

Т.А. Чирков

Приложение
к решению Орского городского
Совета депутатов

от _____ № _____

П Е Р Е Ч Е Н Ь
муниципального имущества города Орска, предлагаемого к передаче
в государственную собственность Оренбургской области

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	2	3	4	5	6
4	Муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Орска»	г. Орск, пр. Ленина, д. 29 ИНН 5613000400	Здание	Оренбургская область, г. Орск, ул. Машиностроителей, д. 49	Здание, назначение: нежилое, количество этажей: 3, в том числе подземных: 1, площадью 1083,1 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0201029:60
5	Муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Орска»	г. Орск, пр. Ленина, д. 29 ИНН 5613000400	Хозяйственная постройка	Оренбургская область, г. Орск, ул. Машиностроителей, д. 49	Нежилое здание 2-х эт. хоз. корпус, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных: 0, площадью 111,8 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0201029:291
6	Муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Орска»	г. Орск, пр. Ленина, д. 29 ИНН 5613000400	Земельный участок	Оренбургская область, г. Орск, ул. Машиностроителей, д. 49	Земельный участок, общей площадью 5138+/- 25 кв.м., кадастровый номер 56:43:0201029:30

9	Муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Орска»	г. Орск, пр. Ленина, д. 29 ИНН 5613000400	Административное здание	Оренбургская область, г. Орск, ул. Чернышева, 18	Административное здание, назначение: нежилое, количество этажей: 3, в том числе подземных: 1, площадью 715,8 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0119032:73
10	Муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Орска»	г. Орск, пр. Ленина, д. 29 ИНН 5613000400	Хозяйственный корпус	Оренбургская область, г. Орск, ул. Чернышева, 18	Хозяйственный корпус, назначение: нежилое, количество этажей: 3, в том числе подземных: 1, площадью 123,7 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0119032:72
11	Муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом города Орска»	г. Орск, пр. Ленина, д. 29 ИНН 5613000400	Земельный участок	Оренбургская область, г. Орск, ул. Чернышева, 18	Земельный участок, общей площадью 2954+/- 19 кв.м., кадастровый номер 56:43:0119032:47

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Орского городского Совета депутатов
«Об утверждении перечня муниципального имущества города Орска,
предлагаемого к передаче в государственную собственность
Оренбургской области»

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона Российской Федерации от 22 августа 2004 г. № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», находящееся в муниципальной собственности имущество, которое используется государственными органами Оренбургской области, подлежит передаче в государственную собственность Оренбургской области.

На основании обращения, Министерства социального развития Оренбургской области от 27.12.2023 № 13686/09 администрацией города Орска, подготовлен проект решения Орского городского Совета депутатов об утверждении перечня муниципального имущества города Орска, расположенного по адресам:

Оренбургская область, г. Орск, ул. Чернышева, д. 18, ул. Машиностроителей, д. 49, предлагаемого к передаче в государственную собственность Оренбургской области.

В соответствии с решением Орского городского Совета депутатов от 16.08.2023 г. № 41-379 «О передаче в безвозмездное пользование нежилого недвижимого муниципального имущества города Орска», договором безвозмездного пользования муниципальным имуществом города Орска от 18 августа 2023 г. № 145/1, объекты недвижимости муниципальной собственности города Орска:

– административное здание, назначение: нежилое, количество этажей: 3, в том числе подземных: 1, площадью 715,8 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0119032:73, расположенное по адресу: г. Орск, ул. Чернышева, д. 18;

- хозяйственный корпус, назначение: нежилое, количество этажей: 3, в том числе подземных: 1, площадью 123,7 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0119032:72, расположенный по адресу: г. Орск, ул. Чернышева, д. 18;

- здание, назначение: нежилое, количество этажей: 3, в том числе подземных: 1, площадью 1083,1 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0201029:60, расположенное по адресу: г. Орск, ул. Машиностроителей, д. 49;

- нежилое здание 2-х эт.хоз.корпус, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных: 0, площадью 111,8 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0201029:291, расположенное по адресу: г. Орск, ул. Машиностроителей, д. 49;

переданы в безвозмездное пользование в Государственное автономное учреждение социального обслуживания Оренбургской области «Комплексный центр социального обслуживания населения» в г. Орске.

- земельный участок, общей площадью 5138+/- 25 кв.м., кадастровый номер 56:43:0201029:30, расположенный по адресу: г. Орск, ул. Машиностроителей, 49;

- земельный участок, общей площадью 2954+/- 19 кв.м., кадастровый номер 56:43:0119032:47, расположенный по адресу: г. Орск, ул. Чернышева, 18, находятся в постоянном (бессрочном) пользовании у Государственного автономного учреждения социального обслуживания Оренбургской области «Комплексный центр социального обслуживания населения» в г. Орске.

**Председатель комитета по
управлению имуществом города Орска**



Е.Б. Спирина



Финансовое и экономическое обоснование
проекта решения Орского городского Совета депутатов
«Об утверждении перечня муниципального имущества города Орска,
предлагаемого к передаче в государственную собственность Российской
Федерации»

Принятие данного решения не потребует дополнительных расходов городского бюджета.

Начальник финансового
управления



В.Н. Богданцев

Начальник
управления экономики



Н.В. Конценебина

ПРОГНОЗ
социально-экономических и иных последствий принятия решения
к проекту решения Орского городского Совета депутатов
«Об утверждении перечня муниципального имущества города Орска,
предлагаемого к передаче в государственную собственность
Оренбургской области»

Принятие данного проекта решения не повлечет негативных
социально-экономических последствий.

Председатель комитета по
управлению имуществом г. Орска



Е.Б.Спирина

Исп. Михалкова Д.А.
тел. 25-57-08



Перечень правовых актов города Орска, подлежащих признанию утративших силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в случае принятия решения проекта решения Орского городского Совета депутатов «Об утверждении перечня муниципального имущества города Орска, предлагаемого к передаче в государственную собственность Оренбургской области»

Принятие проекта решения Орского городского Совета депутатов «Об утверждении перечня муниципального имущества города Орска, предлагаемого к передаче в государственную собственность Оренбургской области» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия нормативных правовых актов города Орска.

**Председатель комитета по
управлению имуществом г. Орска**



Е.Б.Спирина

Исп. Михалкова Д.А.
тел. 25-57-08





Оренбургская область
Муниципальное образование
город Орск
Контрольно-счетная палата
города Орска
462419 г. Орск пр. Ленина, 29
Тел. 25-88-80, факс 25-85-84
ksp-orstk56@rambler.ru

Председателю
комитета по управлению
имуществом г. Орска
Спириной Е.Б.

от 20 мая 2024 года № 02-07/114

Уважаемая Елена Борисовна!

Контрольно-счетная палата города Орска направляет заключение на проект решения Орского городского Совета депутатов «Об утверждении перечня муниципального имущества города Орска, предлагаемого к передаче в государственную собственность Оренбургской области» без замечаний.

Председатель
контрольно – счетной палаты
города Орска

В.В.Топорков

Исп. Е.Н.Терешина
тел.: 25-88-80



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ОРСКА

462419, г. Орск, пр. Ленина 29, тел.: 25-88-80 факс: 25-85-84 ksp-orstk56@rambler.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Орского городского Совета депутатов
«Об утверждении перечня муниципального имущества города Орска,
предлагаемого к передаче в государственную собственность
Оренбургской области»

№ 03-03/104

от «20» мая 2024 года

Экспертиза на проект решения Орского городского Совета депутатов «Об утверждении перечня муниципального имущества города Орска, предлагаемого к передаче в государственную собственность Оренбургской области» (далее - Проект), проведена контрольно-счетной палатой города Орска в соответствии с полномочиями, установленными Положением «О контрольно-счетной палате города Орска».

Проект представлен в контрольно-счетную палату города Орска 20.05.2024 для экспертизы на соответствие федеральным, региональным и нормативно-правовым актам города Орска по распоряжению муниципальным имуществом города Орска, письмом комитета по управлению имуществом г. Орска от 20.05.2024 № 13/02-628.

Экспертиза проведена 20.05.2024.

Проектом предусматривается утвердить «Перечень муниципального имущества города Орска, предлагаемого к передаче в государственную собственность Оренбургской области», содержащий следующие объекты:

1. Переданные в безвозмездное пользование Государственному автономному учреждению социального обслуживания Оренбургской области «Комплексный центр социального обслуживания населения» в г. Орске:

административное здание, назначение: нежилое, количество этажей: 3, в том числе подземных: 1, площадью 715,8 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0119032:73, расположенное по адресу: г. Орск, ул. Чернышева, д. 18;

хозяйственный корпус, назначение: нежилое, количество этажей: 3, в том числе подземных: 1, площадью 123,7 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0119032:72, расположенный по адресу: г. Орск, ул. Чернышева, д. 18;

здание, назначение: нежилое, количество этажей: 3, в том числе подземных: 1, площадью 1083,1 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0201029:60, расположенное по адресу: г. Орск, ул. Машиностроителей, д. 49;

нежилое здание 2-х эт. хоз.корпус, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных: 0, площадью 111,8 кв.м., кадастровый номер: 56:43:0201029:291, расположенное по адресу: г. Орск, ул. Машиностроителей, д. 49.

2. Переданные в постоянное (бессрочное) пользование Государственному автономному учреждению социального обслуживания Оренбургской области «Комплексный центр социального обслуживания населения» в г. Орске:

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения организации обязательного социального обеспечения, общей площадью 2954+/-19 кв.м., кадастровый номер 56:43:0119032:47, местоположение установлено ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: г. Орск, ул. Чернышева, 18;

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения учреждения социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов – СОЦ «Заря», общей площадью 5138+/-25 кв.м., кадастровый номер 56:43:0201029:30, местоположение установлено ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир социально-оздоровительный Центр «Заря». Почтовый адрес ориентира: г. Орск, ул. Машиностроителей, 49.

Проект, предусматривающий передачу муниципального имущества города Орска в государственную собственность Оренбургской области, разработан в порядке установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 13 июня 2006 года № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации».

По представленному Проекту контрольно-счётная палата города Орска, замечаний не имеет.

Инспектор
контрольно – счетной палаты
города Орска



Е.Н.Терешина