|  |
| --- |
|  |
| Оренбургская область Орский городской Совет депутатов Решение |
|  |

**Принято Орским городским**

**Советом депутатов** **«24» апреля 2024 г.**

**«О внесении изменений в решение** **Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 3 марта 2006 г. № 6-68/67 «О Положении «О публичных слушаниях в муниципальном образовании город Орск»**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1., 28, 31, 39, 40, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 25, 27 Устава муниципального образования «Город Орск», Орский городской Совет депутатов решил:

1. Внести в решение Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 3 марта 2006 г. № 6-68/67 «О Положении «О публичных слушаниях в муниципальном образовании город Орск» (далее - решение) следующие изменения:

1.1. В наименовании решения, в пункте 1 решения, в наименовании Положения слова «О публичных слушаниях в муниципальном образовании город Орск» заменить словами «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Орск».

1.2. В наименованиях Приложений 1 - 6 к Положению «О публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Орск» после слов «публичных слушаниях» дополнить словами «, общественных обсуждениях».

2. Внести в Приложение к решению следующие изменения:

2.1. Пункты 1.7.1, 1.7.2, 1.7.24, 1.7.25, 1.7.26, 1.7.27, 1.7.28 признать утратившими силу.

2.2. В п. 1.7.23 последний абзац признать утратившим силу.

2.3. Дополнить пунктом 1.7.29 следующего содержания:

«1.7.29. Проведение публичных слушаний, общественных обсуждений проводимых по вопросам градостроительной деятельности осуществляется в соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) и разделом 5 настоящего Положения».

2.4. Пункт 2.5 после слов «до начала слушания» дополнить словами «(за исключением случаев проведения публичных слушаний, общественных обсуждений, проводимых по вопросам градостроительной деятельности)».

2.5. Пункт 2.8 после слов «первый заместитель главы города Орска» дополнить словами «иное, уполномоченное главой города Орска лицо».

2.6. Пункт 2.15 после слов «после окончания слушаний» дополнить словами «(за исключением протоколов публичных слушаний, общественных обсуждений, проводимых по вопросам градостроительной деятельности)».

2.7. Дополнить разделом 5 следующего содержания:

« 5. Публичные слушания, общественные обсуждения, проводимые по вопросам градостроительной деятельности.

5.1. Порядок и процедура организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности осуществляется в соответствии со статьей 5.1. ГрК РФ и настоящим разделом.

5.2. Организатором проведения публичных слушаний, общественных обсуждений является администрация города Орска в лице уполномоченного органа - комитета архитектуры и градостроительства администрации города Орска (далее - КАиГ).

5.3. Срок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений:

5.3.1. Срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам генеральных планов муниципального образования «Город Орск», по проектам внесения в него изменений, с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений не может превышать один месяц.

5.3.2. Продолжительность публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройкии внесения изменений в правила землепользования и застройки составляет  не более одного месяца со дня опубликования такого проекта до опубликования заключения. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания или общественные обсуждения по внесению изменений в правила землепользования и застройки, проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений не может быть более чем один месяц со дня опубликования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях до дня опубликования заключения.

5.3.3. Срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений не может быть более одного месяца.

5.3.4. Срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений не может быть более одного месяца.

5.3.5. Срок проведения публичных слушаний или общественных обсужденийпо рассмотрению документации по планировке территории со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее четырнадцати дней и более тридцати дней.

5.4. Порядок обнародования оповещения о начале публичных слушаний или общественных обсуждений осуществляется в соответствии с частью 8 статьи 5.1. ГрК РФ.

Оповещение о начале публичных слушаний, общественных обсуждений подлежит опубликованию в газете «Орская газета» и на официальном сайте администрации города Орска <http://orsk.orb.ru>. не позднее, чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (дата размещения оповещения и дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению в семидневный срок, не входят).

5.5. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний распространяется на информационных стендах, оборудованных в здании администрации города Орска по адресу: г. Орск, пр. Ленина, 29, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в [части 3](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/50103)  статьи 5.1. ГрК РФ, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

Информационные стенды, на которых распространяется оповещение о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений должны быть максимально заметны, хорошо просматриваемы и функциональными (в части обновления информации).

5.6. Порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях, осуществляется на основании части 9 статьи 5.1. ГрК РФ.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях организуется в здании администрации города Орска по адресу: г. Орск, пр. Ленина, 29. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется специалистом КАиГ, ответственным за проведение публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочее время.

5.7. Форма оповещения о начале публичных слушаний, общественных обсуждений установлена в [Приложениях № 1](#sub_1001), № 4 к настоящему Положению, порядок подготовки и обнародования устанавливается ст. 5.1 ГрК РФ и настоящим разделом.

5.8. Форма протокола публичных слушаний или общественных обсуждений, установлена в [Приложениях № 2](#sub_1003), № 5 к настоящему Положению, порядок подготовки устанавливается статьей 5.1 ГрК РФ и настоящим разделом.

Протокол публичных слушаний или общественных обсуждений подготавливается специалистом КАиГ, согласовывается председателем КАиГ или его заместителем и подписывается председательствующим на публичных слушаниях, общественных обсуждениях.

5.9. Форма заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений установлена в [Приложениях № 3](#sub_1006), № 6 к настоящему Положению, порядок подготовки устанавливается статьей 5.1 ГрК РФ и разделом 5 настоящего Положения.

Заключение о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений подготавливается специалистом КАиГ, согласовывается председателем КАиГ или его заместителем и подписывается председательствующим на публичных слушаниях, общественных обсуждениях. Заключение о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений подлежит опубликованию в соответствии со ст. 5.1 ГрК РФ».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Орская газета».

**Первый заместитель**

**главы города Е.В. Новиков**

**Председатель городского**

**Совета депутатов Т.А. Чирков**

г. Орск «24 » апреля 2024 г.

№ 49-487

Опубликовано в газете

«Орская газета»

«02» мая 2024 г.

№17 (1318)