


# СПРАВКА

## о подготовке проекта решения Орского городского Совета депутатов

По вопросу: «О внесении дополнений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге»»

Проект внес: Глава города Орска Козупица Василий Николаевич 

Докладчик: Богданцев Владимир Николаевич – начальник финансового управления администрации г. Орска 

(Ф.И.О. полностью, должность, подпись)

### Поручение председателя Орского городского Совета депутатов:

Руководителю аппарата городского Совета депутатов

Председателю постоянной депутатской комиссии

Включить в повестку дня заседания городского

Халецкий ЕЕ

Совета депутатов на «24» 09 2024 г.

Прошу рассмотреть данный проект решения

и организовать работу над проектом

на заседании постоянной депутатской комиссии

 Т.А. Чирков

 Т.А. Чирков

«23» 04 2024г.

«23» 09 2024 г.






Руководитель аппарата городского Совета депутатов

Председатель постоянной депутатской комиссии

«    »      2024 г.

«    »      2024 г.

### СОГЛАСОВАНИЕ

Наименование организации	Должность, фамилия И.О.	Дата согласования проекта	Подпись
Администрация города Орска	Заместитель главы администрации города финансово – экономической политике Свиненкова Е.А.	22.04.24	
Администрация города Орска	Начальник финансового управления Богданцев В.Н.	19.04.24	
Администрация города Орска	Начальник юридического управления Кравченко С.П.	19.04.24	
Администрация города Орска	Начальник управления экономики Конценебина Н.В.	19.04.24	
Контрольно-счетная палата г. Орска	Председатель контрольно-счетной палаты г. Орска Топорков В.В.	08.04.2024	

Примечание: при наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются».

При необходимости проект решения может согласовываться с другими организациями и учреждениями города.

Справку согласования составил:

Зам.начальника финансового управления – начальник отдела ДиТС Е.В. Макарова тел. 25-01-95

(должность, фамилия, имя, отчество, № телефона, подпись)



Справку согласования проверила: исполнительный секретарь Орского городского Совета депутатов



«23» 04 2024г.



**Оренбургская область**  
**Орский городской Совет депутатов**  
**РЕШЕНИЕ**

---

**Принято Орским городским  
Советом депутатов**

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024г.

**«О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов  
от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 25, 27 Устава муниципального образования «Город Орск», Орский городской Совет депутатов решил:

1. Внести в Приложение к решению Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге» следующие изменения:

1.1. Раздел 4 «Налоговые льготы. Основания и порядок их применения» дополнить абзацами следующего содержания:

«Освобождаются от уплаты налога, в отношении всех земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Город Орск» в границах зоны чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, определенных указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера»:

– физические лица, включенные в списки граждан, которым была оказана финансовая помощь в связи с полной или частичной утратой ими имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной прохождением весеннего паводка на территории Оренбургской области в 2024 году, утвержденные Губернатором Оренбургской области;

– организации, включенные в перечень юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также самозанятых граждан, пострадавших в связи с чрезвычайной ситуацией, сложившейся на территории Оренбургской области в результате весеннего паводка 2024 года, утверждаемый министерством экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области.

Аппарат  
Орского городского  
Совета депутатов

23.04.24 № 02-08/21

Налоговая льгота, устанавливается за налоговый период 2023 года – для налогоплательщиков – физических лиц, за налоговый период 2024 года – для организаций».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Орская газета».

**Глава города Орска**

**В.Н. Козуница**

**Председатель Орского городского  
Совета депутатов**

**Т.А. Чирков**

г. Орск « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.

Опубликовано в газете «Орская газета»

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.



Пояснительная записка  
к проекту решения Орского городского Совета депутатов  
«О внесении дополнений в решение Орского городского Совета  
депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге»

Данным проектом решения освобождаются от налогообложения организации и физические лица, в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, расположенных на территории муниципального образования «Город Орск» в границах зоны чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, определенных указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера».

Начальник финансового управления



В.Н. Богданцев

Финансовое и экономическое обоснование  
проекта решения Орского городского Совета депутатов  
«О внесении дополнений в решение Орского городского Совета  
депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге»

Принятие Орским городским Советом депутатов решения «О внесении дополнений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 г. № 570 «О земельном налоге» не потребует дополнительных расходов городского бюджета.

Начальник финансового управления  
администрации города Орска



В.Н. Богданцев

Начальник управления экономики  
администрации города Орска



Н.В. Конценбина

Прогноз социально-экономических и иных последствий принятия проекта решения Орского городского Совета депутатов «О внесении дополнений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге»

Принятие данного проекта решения не повлечет негативных социально-экономических и иных последствий.

Начальник финансового управления



В.Н. Богданцев

Перечень правовых актов города Орска, подлежащих признанию утративших силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в случае принятия решения Орского городского Совета депутатов «О внесении дополнений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге»

Принятие решения Орского городского Совета депутатов «О внесении дополнений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге» не потребует признания утративших силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия нормативных правовых актов города Орска.

Начальник финансового управления



В.Н. Богданцев



# КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА

## ГОРОДА ОРСКА

462419, г. Орск, пр. Ленина 29, тел.: 25-88-80 факс: 25-85-84 ksp-orsk56@rambler.ru

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Орского городского Совета депутатов «О внесении дополнений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге»

№ 03-03/47/2

от «08» апреля 2024 года

Экспертиза на проект решения Орского городского Совета депутатов «О внесении дополнений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге» (далее – Проект) проведена контрольно-счётной палатой города Орска в соответствии с полномочиями, установленными Положением «О контрольно-счётной палате города Орска».

Проект для проведения экспертизы представлен 08.04.2024 г. письмом Финансового управления администрации города Орска от 08.04.2024 г. № 06-03 для проведения финансово-экономической экспертизы.

Экспертиза была проведена 17 апреля 2024 года.

Проектом предусматривается внесение дополнений в раздел 4 «Налоговые льготы. Основание и порядок их применения» в Приложение к решению Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге»:

*«Освобождаются от налогообложения организации и физические лица, в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, расположенных на территории муниципального образования «Город Орск» в границах зоны чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, определенных указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера» в отношении:*

*- физических лиц, включенных в списки на оказание финансовой помощи в связи с утратой ими имущества первой необходимости в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;*

*- организаций, включенных в перечень юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также самозанятых граждан, пострадавших в связи с чрезвычайной ситуацией, сложившейся на территории Оренбургской области в результате весеннего паводка 2024 года, утверждаемый министерством экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области.*



*Налоговая льгота, устанавливается за налоговый период 2023 года - для налогоплательщиков – физических лиц, за налоговый период 2024 года – для организаций.»*

Указать точную сумму выпадающих доходов по земельному налогу не представляется возможным, в связи с отсутствием на момент проведения экспертизы расчетных показателей.

Контрольно-счетная палата города Орска по представленному проекту решения Орского городского Совета депутатов «О внесении дополнений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге» замечаний не имеет.

**Аудитор контрольно-счетной  
палаты города Орска**



**И.В. Коваленко**



**МИНФИН РОССИИ**  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА  
УФНС РОССИИ ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
№ 14 ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(Межрайонная ИФНС России №14  
по Оренбургской области)

ул. Станиславского, 49, г. Орск, 462411  
Телефон:(3537) 22-40-57; Телеракс:(3537) 22-40-57;  
www.nalog.gov.ru

Администрация г. Орска

Финансовое управление

[finu@finuorsk.ru](mailto:finu@finuorsk.ru)

~~22.04.2024~~ № ~~16-11/06692@~~

На № Вх. 12650 от 16..2023

О представлении информации

Межрайонная ИФНС России № 14 по Оренбургской области рассмотрев проекты решения Совета депутатов «О внесении дополнений в решение Орского городского Совета депутатов от 05 ноября 2014г. № 52-862 « О налоге на имущество физических лиц», «О внесении дополнений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 « О земельном налоге» сообщаем следующее.

В части **налога на имущество физических лиц** рекомендуем изложить в следующей редакции:

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 25, 27 Устава города Орска, Орский городской Совет депутатов решил:

1. Внести в решение Орского городского Совета депутатов от 05 ноября 2014 г. № 52-862 «О налоге на имущество физических лиц» дополнения:

1.1. Решение дополнить пунктами следующего содержания:

«4. От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются физические лица, включенные в списки граждан, которым была оказана финансовая помощь в связи с полной или частичной утратой, ими имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной прохождением весеннего паводка на территории Оренбургской области в 2024 году, утвержденные Губернатором Оренбургской области, в отношении всех объектов налогообложения, расположенных на территории муниципального образования «Город Орск» и в границах зоны чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, определенных указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера».

Налоговая льгота устанавливается за налоговый период 2023 года.

5. Освобождаются от уплаты налога физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями или самозанятыми гражданами, включенные в перечень юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также самозанятых граждан, пострадавших в связи с чрезвычайной ситуацией, сложившейся на территории Оренбургской области в результате весеннего паводка 2024 года, утверждаемый приказом министерства экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области, – в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, расположенных в границах зоны чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, определенной указом Губернатора от 4 апреля 2024 года № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера.»

Налоговая льгота, устанавливается за налоговый период 2023 года.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Орская газета».

В части земельного налога рекомендуем изложить в следующей редакции:

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 25, 27 Устава города Орска, Орский городской Совет депутатов решил:

1. Внести в Приложение к решению Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге» следующие дополнения:

1.1. Раздел 4 «Налоговые льготы. Основания и порядок их применения» дополнить абзацами следующего содержания:

Освобождаются от уплаты налога, в отношении всех земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Город Орск» в границах зоны чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, определенных указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера»:

- физические лица, включенные в списки граждан, которым была оказана финансовая помощь в связи с полной или частичной утратой ими имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной прохождением весеннего паводка на территории Оренбургской области в 2024 году, утвержденные Губернатором Оренбургской области;

- организации, включенные в перечень юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также самозанятых граждан, пострадавших в связи с чрезвычайной ситуацией, сложившейся на территории Оренбургской области в результате весеннего паводка 2024 года, утверждаемый министерством экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области.

Налоговая льгота, устанавливается за налоговый период 2023 года - для налогоплательщиков – физических лиц, за налоговый период 2024 года – для организаций.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Орская газета».

Заместитель начальника,  
советник государственной гражданской  
службы Российской Федерации 2 класса

Е.А. Орехова

Назина Анастасия Николаевна 8 (3537) 22-40-57 доб.3837  
Браун Наталья Владимировна 8 (3537) 22-40-57 доб. 3840  
Конзалаева Любовь Валентиновна (3537) 22-40-57 доб.3547

