

СПРАВКА

о подготовке проекта решения Орского городского Совета депутатов

По вопросу: «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 3 марта 2006 г. № 6-68/67 «О Положении «О публичных слушаниях в муниципальном образовании город Орск».

Проект внес: глава города Орска Козупица В.Н. _____

Докладчик: Председатель комитета архитектуры и градостроительства администрации г. Орска

Литвиненко С.В. _____

(Ф.И.О. полностью, должность, подпись)

Поручение председателя Орского городского Совета депутатов:

Руководителю аппарата городского Совета депутатов

Председателю постоянной депутатской комиссии

Включить в повестку дня заседания городского

_____ Перцеву АВ

Совета депутатов на « 24 » 08 2024 года

Прошу рассмотреть данный проект решения на

и организовать работу над проектом

заседании постоянной депутатской комиссии

_____ Т.А. Чирков

_____ Т.А. Чирков

« 08 » 04 2024 года

« 08 » 04 2024 года

Руководитель аппарата городского Совета депутатов

Председатель постоянной депутатской комиссии

« _____ » _____ 2024 года

« _____ » _____ 2024 года

СОГЛАСОВАНИЕ

Наименование организации	Должность, фамилия И.О.	Дата согласования проекта	Подпись
Администрация города Орска	Первый заместитель главы города Е.В. Новиков	29.03.2024г.	_____
Администрация города Орска	Заместитель главы города – руководитель аппарата администрации А.О. Воробьев	29.03.2024г.	_____
Администрация города Орска	Начальник юридического управления С.П. Кравченко	27.03.2024г.	_____
Администрация города Орска	Начальник финансового управления В.Н. Богданцев	25.03.2024г.	_____
Администрация города Орска	Начальник управления экономики Н.В. Конценбина	25.03.2024г.	_____

Примечание: при наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются».

При необходимости проект решения может согласовываться с другими организациями и учреждениями города.

Справку согласования составил: главный специалист комитета архитектуры и градостроительства администрации г. Орска

А.М. Плебух тел. 22-40-56 _____

(должность, фамилия, имя, отчество, № телефона, подпись)

Справку согласования проверила: исполнительный секретарь Орского городского Совета депутатов

_____ Никольская Т.Н.

« 01 » 04 2024г.



5

Оренбургская область
Орский городской Совет депутатов
РЕШЕНИЕ

**Принято Орским городским
Советом депутатов**

« »

2024 г.

**«О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов
Оренбургской области от 3 марта 2006 г. № 6-68/67 «О Положении
«О публичных слушаниях в муниципальном образовании город Орск»**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьям и 5.1., 28, 31, 39, 40, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 25, 27 Устава муниципального образования «Город Орск», Орский городской Совет депутатов решил:

1. Внести в решение Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 3 марта 2006 г. № 6-68/67 «О Положении «О публичных слушаниях в муниципальном образовании город Орск» (далее - решение) следующие изменения:

1.1. В наименовании решения, в пункте 1 решения, наименовании Положения слова «О публичных слушаниях в муниципальном образовании город Орск» заменить словами «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Орск».

1.2. В наименованиях Приложений 1 - 6 к Положению «О публичных слушаниях в муниципальном образовании город Орск» после слов «публичных слушаниях» дополнить словами «, общественных обсуждениях».

2. Внести в Приложение к решению следующие изменения:

2.1. Пункты 1.7.1, 1.7.2, 1.7.24, 1.7.25, 1.7.26, 1.7.27, 1.7.28 признать утратившими силу.

2.2. В п. 1.7.23 последний абзац признать утратившим силу.

2.3. Дополнить пунктом 1.7.29 следующего содержания:

«1.7.29. Проведение публичных слушаний, общественных обсуждений проводимых по вопросам градостроительной деятельности осуществляется в соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) и разделом 5 настоящего Положения».

Аппарат
Орского городского
Совета депутатов
«01.04.2024 № 02-08/18»

2.4. Пункт 2.5 после слов «до начала слушания» дополнить словами «(за исключением случаев проведения публичных слушаний, общественных обсуждений, проводимых по вопросам градостроительной деятельности)».

2.5. Пункт 2.8 после слов «первый заместитель главы города Орска» дополнить словами «иное, уполномоченное главой города Орска лицо».

2.6. Пункт 2.15 после слов «после окончания слушаний» дополнить словами «(за исключением протоколов публичных слушаний, общественных обсуждений, проводимых по вопросам градостроительной деятельности)».

2.7. Дополнить разделом 5 следующего содержания:

« 5. Публичные слушания, общественные обсуждения, проводимые по вопросам градостроительной деятельности.

5.1. Порядок и процедура организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности осуществляется в соответствии со ст. 5.1. ГрК РФ и настоящим разделом.

5.2. Организатором проведения публичных слушаний, общественных обсуждений является администрация города Орска, в лице уполномоченного органа Комитета архитектуры и градостроительства администрации города Орска (далее - КАиГ).

5.3. Срок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений:

5.3.1. Срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам генеральных планов муниципального образования «Город Орск», по проектам внесения в него изменений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений не может превышать один месяц.

5.3.2. Продолжительность публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки и внесения изменений в правила землепользования и застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта до опубликования заключения. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания или общественные обсуждения по внесению изменений в правила землепользования и застройки, проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения публичных слушаний не может быть более чем один месяц со дня опубликования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях до дня опубликования заключения.

5.3.3. Срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства со дня оповещения жителей муниципального

образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений не может быть более одного месяца.

5.3.4. Срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений не может быть более одного месяца.

5.3.5. Срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее четырнадцати дней и более тридцати дней.

5.4. Порядок обнародования оповещения о начале публичных слушаний или общественных обсуждений осуществляется в соответствии с ч. 8 ст. 5.1. ГрК РФ.

Оповещение о начале публичных слушаний, общественных обсуждений подлежит опубликованию в газете «Орская газета» и на официальном сайте администрации города Орска <http://orsk.orb.ru>. не позднее, чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (дата размещения оповещения и дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению в семидневный срок, не входят).

5.5. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний распространяется на информационных стендах, оборудованных в здании администрации города Орска по адресу: г. Орск, пр. Ленина, 29, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в части 3 статьи 5.1. ГрК РФ, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

Информационные стенды, на которых распространяется оповещение о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений должны быть максимально заметны, хорошо просматриваемы и функциональными (в части обновления информации).

5.6. Порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях, осуществляется на основании ч. 9 ст. 5.1. ГрК РФ.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях организуется в здании администрации города Орска по адресу: г. Орск, пр. Ленина, 29. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется специалистом КАиГ, ответственным за проведение публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочее время.

5.7. Форма оповещения о начале публичных слушаний, общественных обсуждений установлена в Приложениях № 1, № 4 к настоящему Положению, порядок подготовки и обнародования устанавливается ст. 5.1 ГрК РФ и настоящим разделом.

5.8. Форма протокола публичных слушаний или общественных обсуждений, установлена в Приложениях № 2, № 5 к настоящему Положению, порядок подготовки устанавливается ст. 5.1 ГрК РФ и настоящим разделом.

Протокол публичных слушаний или общественных обсуждений подготавливается специалистом КАиГ, согласовывается председателем КАиГ или его заместителем и подписывается председательствующим на публичных слушаниях, общественных обсуждениях.

5.9. Форма заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений установлена в Приложениях № 3, № 6 к настоящему Положению, порядок подготовки устанавливается ст. 5.1 ГрК РФ и разделом 5 настоящего Положения.

Заключение о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений подготавливается специалистом КАиГ, согласовывается председателем КАиГ или его заместителем и подписывается председательствующим на публичных слушаниях, общественных обсуждениях. Заключение о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений подлежит опубликованию в соответствии со ст. 5.1 ГрК РФ».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Орская газета».

Глава города Орска

В.Н. Козупица

**Председатель городского
Совета депутатов**

Т.А. Чирков

г. Орск « » 2024 г.

№

Опубликовано в газете

«Орская газета»

« » 2024 г.

№ 2024 г.

**Пояснительная записка к проекту решения Орского городского
Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского
Совета депутатов Оренбургской области от 3 марта 2006 г. № 6-68/67
«О Положении «О публичных слушаниях в муниципальном образовании
город Орск»**

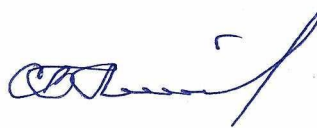
Проект решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 3 марта 2006 г. № 6-68/67 «О Положении «О публичных слушаниях в муниципальном образовании город Орск» (далее – проект решения) выносится на рассмотрение и утверждение Орским городским Советом депутатов.

В связи с допущенными ошибками в наименовании решения необходимо внести изменения в само наименование и в пункт 1 решения Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 3 марта 2006 г. № 6-68/67 «О Положении «О публичных слушаниях в муниципальном образовании город Орск».

В целях приведения пунктов положения в соответствии с действующим градостроительным законодательством, а именно ст. 5.1, ст. 28, ст. 31, 39, 40, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации возникла необходимость внести изменения.

На основании вышеизложенного данный проект решения необходим в связи с приведением в соответствие с федеральным законодательством.

Председатель КАиГ



С.В. Литвиненко

Финансовое и экономическое обоснование к проекту решения
Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского
городского Совета депутатов от 3 марта 2006 года № 6-68/67 «О Положении
«О публичных слушаниях в муниципальном образовании город Орск»

Рассмотрев проект решения Орского городского Совета депутатов
«О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от
3 марта 2006 года № 6-68/67 «О Положении «О публичных слушаниях в
муниципальном образовании город Орск» сообщаем, что принятие данного
проекта решения не потребует дополнительных финансовых затрат из бюджета
города.

Начальник
финансового управления
администрации города Орска



В.Н. Богданцев

Начальник
управления экономики
администрации города Орска

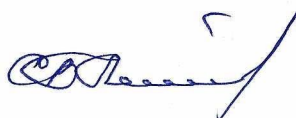


Н.В. Конценбина

Прогноз
социально-экономических и иных последствий принятия Орским
городским Советом депутатов решения депутатов «О внесении
изменений в решение Орского городского Совета депутатов
Оренбургской области от 3 марта 2006 г. № 6-68/67 «О Положении
«О публичных слушаниях в муниципальном образовании город Орск»

Принятие Орским городским Советом депутатов решения «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 3 марта 2006 г. № 6-68/67 «О Положении «О публичных слушаниях в муниципальном образовании город Орск» не повлечет за собой негативных социально-экономических и иных последствий.

Председатель КАиГ



С.В.Литвиненко

Перечень
Нормативно-правовых актов города Орска, подлежащих
признанию утративших силу, приостановлению, изменению,
дополнению или принятию в случае принятия решения Орского
городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского
городского Совета депутатов Оренбургской области от 3 марта 2006 г.
№ 6-68/67 «О Положении «О публичных слушаниях в муниципальном
образовании город Орск»

Принятие Орским городским Советом депутатов решения «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 3 марта 2006 г. № 6-68/67 «О Положении «О публичных слушаниях в муниципальном образовании город Орск» не потребует дополнительного признания утратившими силу, изменение, дополнение решений Орского городского Совета депутатов, и нормативно правовых актов администрации города Орска, содержащих название вышеуказанного решения Орского городского Совета депутатов.

Председатель КАиГ



С.В.Литвиненко