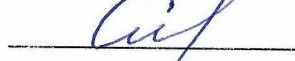


СПРАВКА

о подготовке проекта решения Орского городского Совета депутатов

По вопросу: О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 21 августа 2019 г. № 51-812 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления в аренду объектов муниципальной собственности города Орска», внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 7 ноября 2008 года № 42-706 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Орска» и признании утратившими силу отдельных решений Орского городского Совета депутатов»






Проект внес: Глава города Орска В.Н. Козуница 

Докладчик: председатель МУ КУИ г. Орска Е.Б. Спирина 
(Ф.И.О. полностью, должность, подпись)


Поручение председателя Орского городского Совета депутатов:

Руководителю аппарата городского Совета депутатов Включить в повестку дня заседания городского Совета депутатов на « <u>13</u> » <u>12</u> 2023 г. и организовать работу над проектом  <u>Т.А. Чирков</u> « _____ » 2023 г. Руководитель аппарата городского Совета депутатов _____ « _____ » 2023 г.	Председателю постоянной депутатской комиссии <u>Перушеву А.В.</u> Прошу рассмотреть данный проект решения на заседании постоянной депутатской комиссии  <u>Т.А. Чирков</u> « _____ » 2023 г. Председатель постоянной депутатской комиссии _____ « _____ » 2023г.
--	--

СОГЛАСОВАНИЕ

Наименование организации	Фамилия и должность	Дата согласования проекта	Подпись
Администрация города Орска	Заместитель главы города по финансово-экономической политике Свиненкова Е.А.	<u>01.11.2023</u>	
Администрация города Орска	Начальник юридического управления Кравченко С.П.	<u>30.10.23</u>	
Администрация города Орска	Начальник финансового управления Богданцев В.Н.	<u>23.10.23</u>	
Администрация города Орска	Начальник управления экономики Н.В. Конценебина	<u>25.10.23</u>	
Контрольно-счетная палата г. Орска	Председатель контрольно-счетной палаты г. Орска Топорков В.В.	<u>31.10.23</u>	

Примечание: при наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются». При необходимости проект решения может согласовываться с другими организациями и учреждениями города.

Справку согласования составил: ведущий специалист отдела муниципальной собственности МУ КУИ г. Орска Н.И. Тимонова
тел.: 25-42-40 

Справку согласования проверила исполнительный секретарь Орского городского Совета депутатов Никольская Т.И.


« 07 » 11 2023 г.





Оренбургская область
Орский городской Совет депутатов
РЕШЕНИЕ

Принято Орским городским
Советом депутатов

«_____» _____ 2023 г.

«О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 21 августа 2019 года № 51-812 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления в аренду объектов муниципальной собственности города Орска», внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 7 ноября 2008 года № 42-706 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Орска», и признании утратившими силу отдельных решений Орского городского Совета депутатов»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь статьей 27 Устава города Орска, Орский городской Совет депутатов решил:

1. Внести изменения в решение Орского городского Совета депутатов от 21 августа 2019 года № 51-812 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления в аренду объектов муниципальной собственности города Орска», внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 7 ноября 2008 года № 42-706 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной

Аппарат
Орского городского
Совета депутатов

«04» 11. 2023 № 01-15/205

собственности города Орска», и признании утратившими силу отдельных решений Орского городского Совета депутатов»:

1.1. В преамбуле решения слова «приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» заменить словами «приказа Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

1.2. В приложении к решению:

1.2.1. Пункт 4.1. раздела 4. изложить в следующей редакции:

«4.1. Торги в форме аукциона или конкурса проводятся в соответствии со статьями 447 - 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС России от 21.03.2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса.».

1.2.2. Пункт 4.2. раздела 4. изложить в следующей редакции:

«4.2. Порядок проведения конкурсов или аукционов, указанных в пункте 4.1 настоящего Положения, а также Перечень видов имущества, в отношении которого заключение договоров аренды может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, устанавливаются Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС России от 21.03.2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса.».

1.2.3. Раздел 4 дополнить пунктом 4.8. в следующей редакции:
«4.8. Организатор конкурса или аукциона вправе создать единую комиссию в порядке, предусмотренном пунктами 4.4. и 4.5. настоящего Положения.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Орская газета».

Глава города Орска

В.Н. Козупица

**Председатель Орского
городского Совета депутатов**

Т.А. Чирков

г. Орск «___» _____ 2023 г.

№ _____

Опубликовано в газете

«Орская газета»

«___» _____ 2023 г.

№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Орского городского Совета депутатов
«О внесении изменений в решение Орского городского Совета
депутатов от 21 августа 2019 года № 51-812 «Об утверждении
Положения «О порядке предоставления в аренду объектов
муниципальной собственности города Орска», внесении изменений в
решение Орского городского Совета депутатов от 7 ноября 2008 года
№ 42-706 «О порядке управления и распоряжения имуществом,
находящимся в муниципальной собственности города Орска,
и признании утратившими силу отдельных решений Орского
городского Совета депутатов»

В связи с вступлением в силу приказа Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», отменой приказа ФАС от 10 февраля 2010 года № 67, в целях приведения нормативно-правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации Комитетом по управлению имуществом города Орска предлагается для рассмотрения проект решения Орского городского Совета депутатов о внесении изменений в действующее Положение о порядке предоставления в аренду объектов муниципальной собственности города Орска, утвержденное решением Орского городского Совета депутатов от 21 августа 2019 г. № 51-812.

Председатель комитета по
управлению имуществом г. Орска



Е.Б. Спирина



ПРОГНОЗ

социально-экономических и иных последствий принятия решения к проекту решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 21 августа 2019 года № 51-812 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления в аренду объектов муниципальной собственности города Орска», внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 7 ноября 2008 года № 42-706 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Орска, и признании утратившими силу отдельных решений Орского городского Совета депутатов»

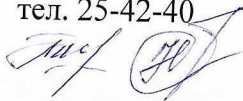
Принятие данного проекта решения не повлечет негативных социально-экономических последствий.

Председатель комитета по
управлению имуществом г. Орска



Е.Б. Спирина

Исп. Тимонина Н.И.
тел. 25-42-40



Перечень правовых актов города Орска, подлежащих признанию утративших силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в случае принятия решения проекта решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 21 августа 2019 года № 51-812 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления в аренду объектов муниципальной собственности города Орска», внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 7 ноября 2008 года № 42-706 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Орска, и признании утратившими силу отдельных решений Орского городского Совета депутатов»

Принятие проекта решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 21 августа 2019 года № 51-812 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления в аренду объектов муниципальной собственности города Орска», внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 7 ноября 2008 года № 42-706 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Орска, и признании утратившими силу отдельных решений Орского городского Совета депутатов» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия нормативных правовых актов города Орска.

**Председатель комитета по
управлению имуществом г. Орска**



Е.Б. Спирина

Исп. Тимонина Н.И.
тел. 25-42-40



Финансовое и экономическое обоснование
проекта решения Орского городского Совета депутатов «о внесении
изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 21 августа
2019 года № 51-812 «Об утверждении Положения «О порядке
предоставления в аренду объектов муниципальной собственности города
Орска», внесении изменений в решение Орского городского Совета
депутатов от 7 ноября 2008 года № 42-706 «О порядке управления и
распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности
города Орска, и признании утратившими силу отдельных решений Орского
городского Совета депутатов»

Принятие данного решения не потребует дополнительных расходов
городского бюджета.

Заместитель начальника
финансового управления



Е.Н. Новикова

Начальник
управления экономики



Н.В.Конценебина



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ОРСКА

462419, г. Орск, пр. Ленина 29, тел./факс 25-88-80; 21-21-53 ksp-orzk56@rambler.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 21 августа 2019 года №51-812 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления в аренду объектов муниципальной собственности города Орска», внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 7 ноября 2008 года № 42-706 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Орска, и признании утратившими силу отдельных решений Орского городского Совета депутатов»

№03-03/183

от «31» октября 2023 года

Экспертиза на проект решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 21 августа 2019 года №51-812 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления в аренду объектов муниципальной собственности города Орска», внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 7 ноября 2008 года № 42-706 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Орска, и признании утратившими силу отдельных решений Орского городского Совета депутатов» (далее - Проект) проведена контрольно-счетной палатой города Орска в соответствии с полномочиями, установленными Положением «О контрольно-счетной палате города Орска».

Проект представлен в контрольно-счетную палату для экспертизы на соответствие федеральным, региональным и местным правовым актам 30.10.2023г.

Экспертиза была проведена 31.10.2023 года.

Проектом предлагается привести нормативно – правовой акт в соответствии с действующем законодательством РФ.

Предложения Орскому городскому Совету депутатов

Контрольно – счетная палата города Орска предлагает принять к рассмотрению предлагаемый Проект.

**Аудитор
контрольно-счетной палаты
города Орска**



В.А. Погорелов