

### СПРАВКА о подготовке проекта решения Орского городского Совета депутатов

**По вопросу:** «О внесении изменения в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге»»

**Проект внес:** Глава города Орска Козупица Василий Николаевич

**Докладчик:** Богданцев Владимир Николаевич – начальник финансового управления администрации г. Орска

(Ф.И.О. полностью, должность, подпись)

#### Поручение председателя Орского городского Совета депутатов:

Руководителю аппарата городского Совета депутатов

Включить в повестку дня заседания городского

Совета депутатов на « 22 » 11 2023 г.

и организовать работу над проектом

\_\_\_\_\_ Т.А. Чирков

« 07 » 11 2023г.

Руководитель аппарата городского Совета депутатов

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

Председателю постоянной депутатской комиссии

\_\_\_\_\_ Жалонкову Е.С.

Прошу рассмотреть данный проект решения

на заседании постоянной депутатской комиссии

\_\_\_\_\_ Т.А. Чирков

« 02 » 11 2023 г.

Председатель постоянной депутатской комиссии

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

#### СОГЛАСОВАНИЕ

Наименование организации	Должность, фамилия И.О.	Дата согласования проекта	Подпись
Администрация города Орска	Заместитель главы администрации города финансово – экономической политике Свиленкова Е.А.	06.10.2023	[Подпись]
Администрация города Орска	Заместитель начальника финансового управления Новикова Е.Н.	28.09.2023	[Подпись]
Администрация города Орска	Начальник юридического управления Кравченко С.П.	28.09.2023	[Подпись]
Администрация города Орска	Начальник управления экономики Конценебина Н.В.	28.09.2023	[Подпись]
Контрольно-счетная палата г. Орска	Председатель контрольно-счетной палаты г. Орска Топорков В.В.	03.10.2023	[Подпись]

**Примечание:** при наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются». При необходимости проект решения может согласовываться с другими организациями и учреждениями города.

**Справку согласования составил:**

Зам.начальника финансового управления – начальник отдела ДиТС Е.В. Макарова тел 25-01-95  
(должность, фамилия, имя, отчество, № телефона, подпись)

**Справку согласования проверила:** исполнительный секретарь Орского городского Совета депутатов

\_\_\_\_\_ [Подпись]

« 09 » 10 2023г.



**Оренбургская область  
Орский городской Совет депутатов  
РЕШЕНИЕ**

**Принято Орским городским  
Советом депутатов**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023г.

**«О внесении изменения в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 25, 27 Устава города Орска, Орский городской Совет депутатов решил:

1. Внести в Приложение к решению Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге» следующее изменение:

1.1. Абзац 3 в пункте 1 раздела 2 «Налоговые ставки» изложить в следующей редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);».

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Орская газета», но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

**Глава города Орска**

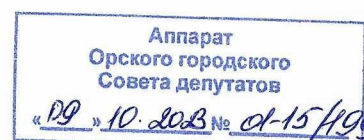
**В.Н. Козуница**

**Председатель Орского городского  
Совета депутатов**

**Т.А. Чирков**

г. Орск « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

Опубликовано в газете «Орская газета»  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.



Пояснительная записка  
к проекту решения Орского городского Совета депутатов  
«О внесении изменения в решение Орского городского Совета  
депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге»

В связи с официальным опубликованием Федерального закона от 31.07.2023 № 389-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия абзаца второго пункта 1 статьи 78 части первой Налогового кодекса Российской Федерации» установлен порядок определения налоговой базы в отношении части земельного участка, занятого жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, приходящийся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса.

Данный проект приводит решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 г. № 570 «О земельном налоге» в соответствие с действующим налоговым законодательством.

Заместитель начальника  
финансового управления  
администрации города Орска

 Е.Н. Новикова

Финансовое и экономическое обоснование  
проекта решения Орского городского Совета депутатов  
«О внесении изменения в решение Орского городского Совета  
депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге»

Принятие Орским городским Советом депутатов решения «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 г. № 570 «О земельном налоге» не потребует дополнительных расходов городского бюджета.

Заместитель начальника  
финансового управления  
администрации города Орска

 Е.Н. Новикова

Начальник управления экономики  
администрации города Орска

 Н.В. Конценебина

Прогноз социально-экономических и иных последствий принятия проекта  
решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменения в  
решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570  
«О земельном налоге»

Принятие данного проекта решения не повлечет негативных  
социально-экономических и иных последствий.

Заместитель начальника  
финансового управления  
администрации города Орска



Е.Н. Новикова

Перечень правовых актов города Орска, подлежащих признанию утративших силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в случае принятия решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменения в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге»

Принятие решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменения в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге» не потребует признания утративших силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия нормативных правовых актов города Орска.

Заместитель начальника  
финансового управления  
администрации города Орска



Е.Н. Новикова



## **КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ОРСКА**

462419, г. Орск, пр. Ленина 29, тел./факс 25-88-80; 21-21-53 ksp-orstk56@rambler.ru

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года №570 «О земельном налоге»**

**№03-03/150**

**от «03» октября 2023 года**

Экспертиза на проект решения Орского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года №570 «О земельном налоге» (далее - Проект) проведена контрольно-счетной палатой города Орска в соответствии с полномочиями, установленными Положением «О контрольно-счетной палате города Орска».

Проект представлен в контрольно-счетную палату для экспертизы на соответствие налоговому законодательству, федеральным, региональным и местным правовым актам 03.10.2023г.

Экспертиза была проведена 03.10.2023 года.

Проектом предусматривается Абзац 3 в пункте 1 раздела 2 «Налоговые ставки» изложить в новой редакции.

Проект приводит решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года №570 «О земельном налоге» в соответствие с действующим налоговым законодательством.

### **Предложения Орскому городскому Совету депутатов**

Контрольно – счетная палата города Орска предлагает принять к рассмотрению предлагаемый Проект.

**Аудитор  
контрольно-счетной палаты  
города Орска**

**В.А. Погорелов**