

**Заключение правового отдела аппарата Орского городского Совета
депутатов по проекту решения «О внесении изменений в решение
Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года
№ 570 «О земельном налоге»**

В Орский городской Совет депутатов поступил проект решения «О внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге» (далее – проект решения).

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 27 Устава муниципального образования «Город Орск» принятие проекта решения относится к исключительной компетенции Орского городского Совета депутатов.

Проектом решения предполагается внесение изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 29 июня 2005 года № 570 «О земельном налоге» в части определения налоговой ставки в размере, не превышающем 0,3% в отношении земельных участков, в том числе, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности). Данное изменение вносится в соответствии с внесенными изменениями в статью 394 Налогового кодекса РФ («Налоговая ставка»), в которой определён перечень земельных участков, в отношении которых устанавливаются налоговые ставки (в зависимости от кадастровой стоимости) нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и не могут превышать 0,3%.

Проект решения соответствует федеральному законодательству.

Замечаний правового и юридико-технического характера не имеется.

**Начальник правового отдела
аппарата Орского городского
Совета депутатов**



Н.В. Чернова